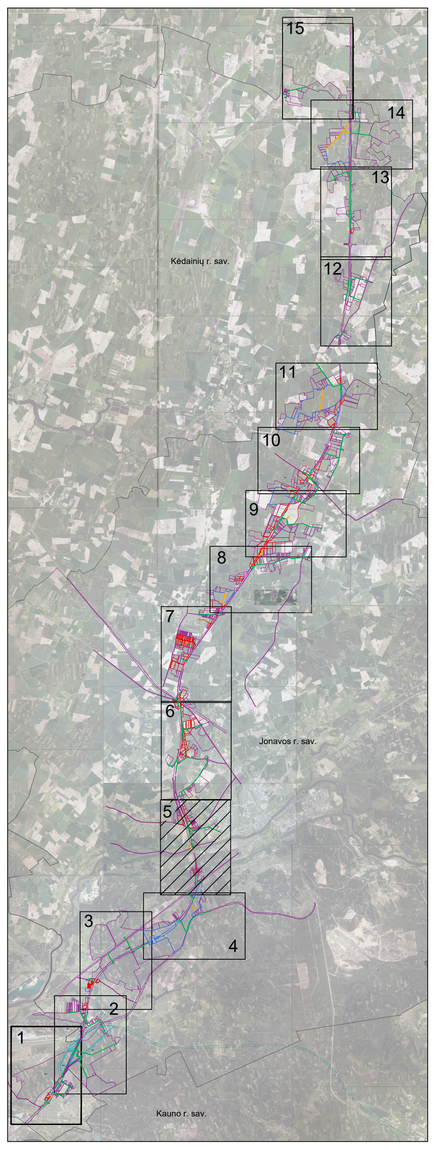
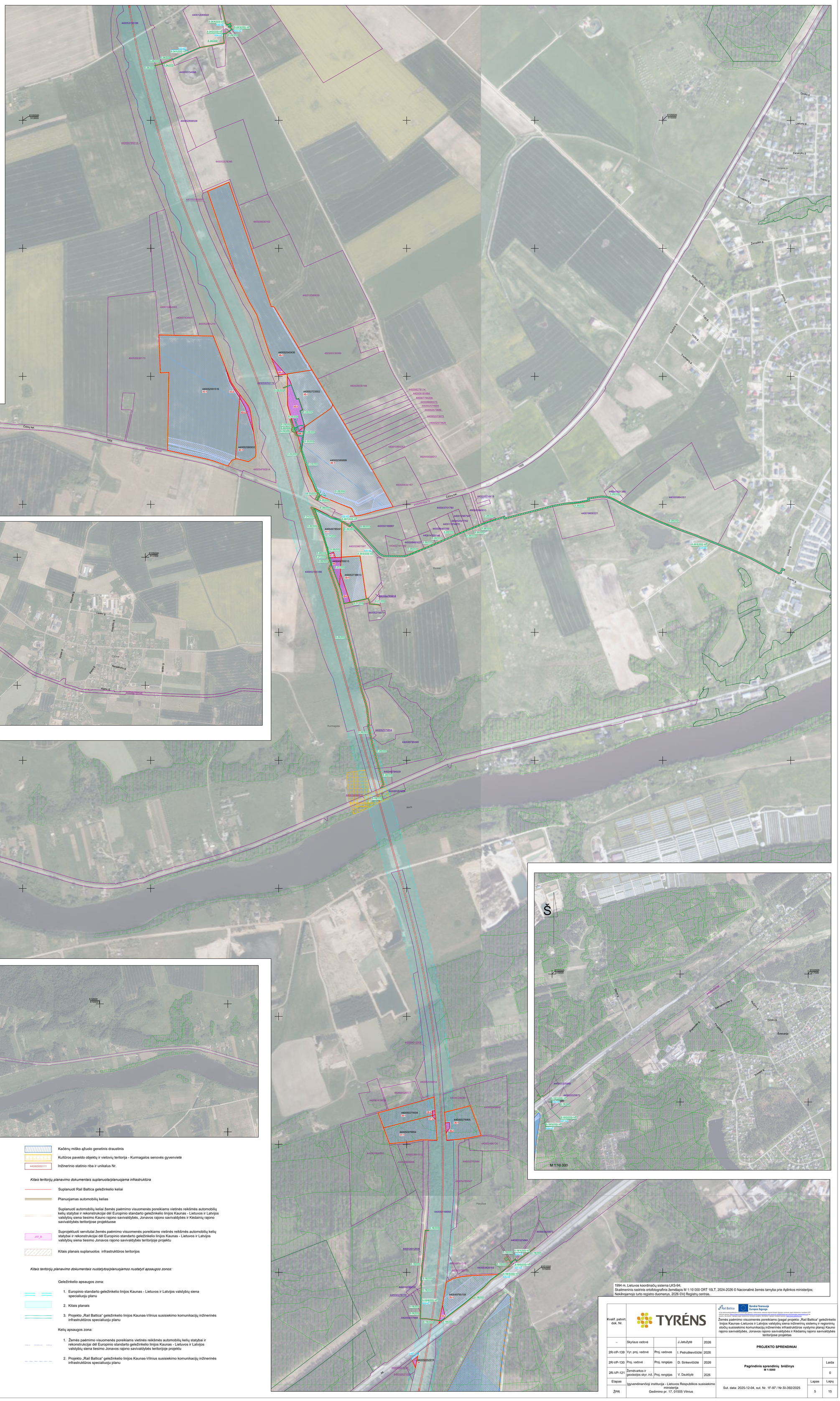
ŽEMĖS PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS (PAGAL PROJEKTO „RAIL BALTICA“ GELEŽINKELIO LINIJOS KAUNAS–LIETUVOS IR LATVIJOS VALSTYBIŲ SIENA INŽINERINIŲ SISTEMŲ IR REGIONINIŲ STOČIŲ SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANĄ) KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS, JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖS IR KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOSE PROJEKTAS

PAGRINDINIS SPRENDINIŲ BRĖŽINYS
M 1:5000

Lapų išdėstymo schema





SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Žemės paėmimo visuomenės poreikiams projekto teritorijos riba
- Žemės sklypų ribos
- 4400005183862 — Žemės sklypų unikalūs numeriai
- VP — Paimami visuomenės poreikiams privatūs žemės sklypai
- 1-1 — Privatūs žemės sklypai, kurių nenumatoma paimti visuomenės poreikiams
- VP-V — Paimami visuomenės poreikiams valstybinės žemės sklypai
- 32-1 — Valstybinės žemės sklypai, kurių nenumatoma paimti visuomenės poreikiams
- MP — Paimami visuomenės poreikiams mišrios nuosavybės žemės sklypai
- 160-1 — Mišrios nuosavybės žemės sklypai, kurių nenumatoma paimti visuomenės poreikiams
- L-V2 — Paimami visuomenės poreikiams laisvos valstybinės žemės plotai
- 008-V2 — Laisvos valstybinės žemės plotai projektuojamiems servitutams
- ESAMI SERVITUTAI — Esami servitutai
- PROJEKTUOJAMI SERVITUTAI — Projektuojami servitutai
- NAIKINAMI SERVITUTAI — Naikinami servitutai
- Specialiosios žemės naudojimo sąlygos (teritorijos įregistruotos Nekilnojamojo turto registre)
- Specialiosios žemės naudojimo sąlygos (teritorijos neįregistruotos Nekilnojamojo turto registre)

Kiti sutartiniai ženklai:

- Savivaldybės riba
- Miško žemė
- Valstybinės reikšmės miškų plotų ribos
- 4400055320462 — Su žemės paėmimo visuomenės poreikiams projekto teritorija besiribojantys žemės sklypai
- 4608000070210 — Su žemės paėmimo visuomenės poreikiams projekto teritorija besiribojantys žemės sklypai, kuriuose suprojektuoti servitutai
- Šėtos botaninis draustinis
- Žeimelių miško ąžuolo genetinis draustinis
- Kačėnų miško ąžuolo genetinis draustinis
- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorija - Kurmagalos senovės gyvenvietė
- 4400065850111 — Inžinerinio statinio riba ir unikalus Nr.

Kitais teritorijų planavimo dokumentais suplanuota/planuojama infrastruktūra

- Suplanuoti Rail Baltica geležinkelio keliai
- Planuojamas automobilių kelias
- Suplanuoti automobilių keliai žemės paėmimo visuomenės poreikiams vietinės reikšmės automobilių kelių statybai ir rekonstrukcijai dėl Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas - Lietuvos ir Latvijos valstybių siena tiesimo Kauno rajono savivaldybės, Jonavos rajono savivaldybės ir Kėdainių rajono savivaldybės teritorijose projektuose
- J17_S — Suprojektuoti servitutai žemės paėmimo visuomenės poreikiams vietinės reikšmės automobilių kelių statybai ir rekonstrukcijai dėl Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas - Lietuvos ir Latvijos valstybių siena tiesimo Jonavos rajono savivaldybės teritorijoje projektu
- Kitais planais suplanuotos infrastruktūros teritorijos

Kitais teritorijų planavimo dokumentais nustatytos/planuojamos nustatyti apsaugos zonos:

Geležinkelio apsaugos zona:

1. Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas - Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialiuoju planu
2. Kitais planais
3. Projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Kaunas-Vilnius susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros specialiuoju planu

Kelių apsaugos zona:

1. Žemės paėmimo visuomenės poreikiams vietinės reikšmės automobilių kelių statybai ir rekonstrukcijai dėl Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas - Lietuvos ir Latvijos valstybių siena tiesimo Jonavos rajono savivaldybės teritorijoje projektu
2. Projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Kaunas-Vilnius susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros specialiuoju planu

1994 m. Lietuvos koordinačių sistema LKS-94;
Skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis M 1:10 000 ORT 10LT, 2024-2026 © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; Nekilnojamojo turto registro duomenys, 2026 © VĮ Registrų centras.

Kvalif. patvirt. dok. Nr.	TYRĖNS				Rail Baltica — Bendrai finansuoja Europos Sąjunga. Šį dokumentą parengė UAB „TYRĖNS“ su partneriais pagal Jungtinių Amerikos Valstijų Europos Sąjungos ir Europos atomo energijos bendrijos finansavimo sutartį. Išsamesnės informacijos apie projektą „Rail Baltica“ ieškokite interneto svetainėje www.railbaltica.org. Šiame dokumente pateikta informacija atspindi tik jos autorių požiūrį, todėl Jungtinių Amerikos Valstijų Europos Sąjungos bendrijos atomo energijos bendrijos negalima laikyti atsakingomis už bet kokį joje pateiktos informacijos panaudojimą.
–	Skyriaus vadovė		J.Jatužytė	2026	Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena inžinerinių sistemų ir regioninių stočių susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kauno rajono savivaldybės, Jonavos rajono savivaldybės ir Kėdainių rajono savivaldybės teritorijose projektas
2R-VP-139	Vyr. proj. vadovė	Proj. vadovas	I. Petruškevičiūtė	2026	**PROJEKTO SPRENDINIAI**
2R-VP-130	Proj. vadovė	Proj. rengėjas	D. Sinkevičiūtė	2026	**Pagrindinis sprendinių brėžinys** M 1:5000 — Laida
2R-VP-121	Žemėtvarkos ir geodezijos skyr. inž.	Proj. rengėjas	V. Daukšytė	2026	0
Etapas	Įgyvendinančioji institucija - Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija Gedimino pr. 17, 01505 Vilnius				Sut. data: 2025-12-04, sut. Nr. 1F-97 / Nr.SI-392/2025 — Lapas 5 — Lapų 15
ŽPR					