

2013-03-12 Nr. A-1329

TVIRTINU

(parašas)  
Klaipėdos  
rajonas  
Klaipėdos rajono skyriaus vedėja  
Daiva Bukavičienė

2013 m. kovo 5 d.

## PLANAVIMO SĄLYGOS RAJONO LYGMENS SPECIALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTAMS RENGTI

2013 m. kovo 5 d. Nr. 12PLS-(14.12.12.721)

- 1. Planavimo sąlygų rengėjas:** Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos rajono skyrius, Klaipėdos g. 74, Gargždai, telef. Nr. (8 46) 45 25 98; (8 46) 47 04 85.
- 2. Pareiškėjas:** Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos, J. Basanavičiaus g. 36/2, LT-03109 Vilnius, tel. (8 5) 232 9600, faks. (8 5) 232 9609.
- 3. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:** magistralinio kelio A13 Klaipėda-Liepoja ruožo nuo 12,10 iki 19,20 km rekonstrukcijos specialusis planas.
- 4. Planuojama teritorija:** apie 35 ha teritorija palei numatomą rekonstruoti magistralinio kelio ruožą Normantų, Kopūstų, Dargužių, Peskojų, Grabių, Bruzdeilyno, Šaipių, Letūkų, Graudušių kaimuose, Klaipėdos rajone.
- 5. Planavimo organizavimo pagrindas (nutarimas, sprendimas, įsakymas):** Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2013-01-16 įsakymas Nr. V-17 „Dėl specialiųjų planų rengimo“.
- 6. Planavimo tikslai ir uždaviniai:** parinkti pirminius sprendinius magistralinio kelio ruožui rekonstruoti ir esant poreikiui suformuoti galimiems sprendiniams reikalingo žemės sklypo (kelio juostos) ribas, nustatyti visuomenės poreikiams paimti reikalingos žemės plotą (nustatant ar pakeičiant planuojamos teritorijos naudojimo ir tvarkymo režimą).
- 7. Planuojamam žemės sklypui (teritorijai) taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai:**
  - 1) bendrųjų planų:** Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendroju planu, patvirtintu Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2011-02-24 sprendimu Nr. T11-111;  
(dokumento pavadinimas, institucijos, patvirtinusios projektą, pavadinimas, patvirtinimo data, Nr.)
  - 2) specialiųjų planų:** Kretingalės kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektu, patvirtintu Klaipėdos apskrities viršininko 1999-12-30 įsakymu Nr.2756 ir Kretingalės kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto papildymais, patvirtintais Klaipėdos apskrities viršininko 2004-06-11 įsakymu Nr. 13.6-1923, 2005-12-02 įsakymu Nr. 13.6-5423, 2006-12-22 įsakymu Nr. 13.6-6835, 2010-06-28 įsakymu Nr. 4-3736-(1.3); Kretingalės kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektu, patvirtintu Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Klaipėdos rajono žemėtvarkos skyriaus 2011-12-29 įsakymu Nr. 12VĮ-(14.12.2)-2562.
- Girkalių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektu, patvirtintu Klaipėdos apskrities viršininko 2000-06-05 įsakymu Nr.1279 ir Girkalių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto papildymais, patvirtintais Klaipėdos apskrities viršininko 2004-09-16 įsakymu Nr. 13.6-

2965, 2005-12-29 įsakymu Nr. 13.6-6172, 2006-10-24 įsakymu Nr. 13.6-5454, 2008-11-25 įsakymu Nr. 4-8180-(1.3), Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos rajono žemėtvarkos skyriaus įsakymais 2010-12-10 Nr. Ž12-1178, 2011-12-27 Nr. 12VĮ-(14.12.2)-2525.

3) detaliųjų planų: \_\_\_\_\_

(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

4) prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų reikalavimai: \_\_\_\_\_

5) ūkio šakų plėtros programų ir strateginių dokumentų nuostatos bei sąlygas išduodančių institucijų kompetencijai priskirti reikalavimai: \_\_\_\_\_

(dokumento pavadinimas, data, Nr.)

8. Rengiamo teritorijų planavimo dokumento strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir/ar sprendinių poveikio vertinimas atliekamas šiais aspektais: vadovautis Teritorijų planavimo dokumentų sprendinių poveikio vertinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. liepos 16 d. nutarimu Nr. 920 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų sprendinių poveikio vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr. 113-4228).

9. Kitos sąlygos: išspręsti įvažiavimus į kaimyninius žemės sklypus ir kitas teritorijas, besiribojančias su planuojama teritorija.

10. Sąlygas parengė: vyriausiasis specialistas  
tel. (8 46) 45 20 71, petras.ruskys@nzt.lt



Petras Ruškys.

11. Sąlygų parengimo data: 2013 m. kovo 5d.

12. Sąlygos galioja: 5 metus nuo sąlygų išdavimo dienos.

TVIRTINU

TEO LT, AB

Klaipėdos TE centro

Tinklo resursų ir statybos skyriaus  
vadovas

Vaclovas Vytartas



2013 m. vasario 11 d.

**PLANAVIMO SĄLYGOS  
RAJONO LYGMENS  
SPECIALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTAMS RENGTI**

2013-02-12 Nr. 03-2-05-244

1. Planavimo sąlygų rengėjas: TEO LT, AB, Lvovo g. 25, LT-03501 Vilnius, tel. (8 5) 262 15111, faks. (8 5) 212 6665

2. Pareiškėjas: Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos, J. Basanavičiaus g. 36/2, LT-03109 Vilnius. tel. (8 5) 232 9600  
Paraiška 2013-01-30 Nr. (6.35) 2-526

3. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:  
Magistralinio kelio A13 Klaipėda – Liepoja ruožo nuo 12,10 iki 19,20 km rekonstrukcijos specialusis planas

4. Planuojama teritorija: apie 35 ha teritorija palei numatomą rekonstruoti magistralinio kelio ruožą Normantų, Kopūstų, Dargužių, Peskojų, Grabių, Bruzdelyno, Šalpių, Letūkų, Graudušių kaimuose, Klaipėdos rajone

5. Planavimo tikslai ir uždaviniai bei numatoma veikla:

Parinkti pirminius sprendinius magistralinio kelio ruožui rekonstruoti ir esant poreikiui suformuoti galimiems sprendiniams reikalingo žemės sklypo (kelio juostos) ribas, nustatyti visuomenės poreikiams paimti reikalingos žemės plotą (nustatant ar pakeičiant planuojamos teritorijos naudojimo ir tvarkymo režimą).

6. Įvertinant planavimo tikslus ir uždavinius, planuojamai teritorijai taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendinių ir kitų strateginių dokumentų bei programų (projektų) nuostatų reikalavimai:

1) bendrųjų planų:

\_\_\_\_\_ (dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

2) specialiųjų planų:

\_\_\_\_\_ (dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

3) ūkio šakų plėtros programų ir strateginių dokumentų:

\_\_\_\_\_ (dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

**7. Rengiamo teritorijų planavimo dokumento strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir/ar sprendinių poveikio vertinimas atliekamas šiais aspektais:** \_\_\_\_\_

**8. Kitos sąlygos:**

Telekomunikacijų tinklai neturi patekti po planuojamais statiniais ar pakliūti į kelio važiuojamąją dalį. Priešingu atveju numatyti esamų telekomunikacijų tinklų ir įrengimų iškėlimo trasas ir vietas.

Esant poreikiui numatyti reikiamas telekomunikacijų trasas inžinierinių tinklų ir komutacijų koridoriuose.

Projektavimo metu vadovautis Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymu, RRT „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklių“ reikalavimais.


Nustatyti naujai paklotų arba iškeltų telekomunikacijų tinklų apsaugos zonoje žemės panaudojimo apribojimus.

Pastaba: Techninio ar darbo projekto ruošimui gauti naujas TEO tinklų prisijungimo sąlygas.

**9. Planuojamoje teritorijoje išduotos kitų teritorijų planavimo dokumentų rengimo sąlygos:**

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

**10. Sąlygas parengė:** Arūnas Venspolis      vyresnysis inžinierius  
(pareigos)

  
\_\_\_\_\_  
(parašas)

**11. Sąlygų parengimo data:** 2013.02.12

**12. Sąlygos galioja:** 2016.02.12

LIETUVOS AUTOMOBILIŲ  
KELIŲ DIREKCIJA  
GAUTA  
2013-05-21 Nr. 1-1156

TVIRTINU

Direktorius

(parašas)

(atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos)

2013 m. vasario d.

**LR APLINKOS MINISTERIJOS KLAIPĖDOS REGIONO APLINKOS APSAUGOS  
DEPARTAMENTO PLANAVIMO SĄLYGOS RAJONO LYGMENS SPECIALIOJO PLANAVIMO  
DOKUMENTUI RENGTI**

2013 m. vasario 28 d. Nr. (4)-LV4-580  
(sąlygų registravimo data)

**1. Pareiškėjas:** Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos,  
(institucijos pavadinimas, adresas, tel./faksas)

J. Basanavičiaus g.36/2, Vilnius, tel. 852329600.

**2. Planavimo organizatorius:** Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos,  
(institucijos pavadinimas ar vardas, pavardė, adresas, tel./faksas)

J. Basanavičiaus g.36/2, Vilnius, tel. 852329600.

**3. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:** Magistralinio kelio A13  
Klaipėda – Liepoja ruožo nuo 12,10 iki 19,20 km rekonstrukcijos specialusis planas.

**4. Planuojama teritorija:** Apie 35 ha teritorija palei numatomą rekonstruoti magistralinio kelio ruožą  
(planuojama teritorija (žemės sklypas), plotas, ha, pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir/ar pobūdis)

Normantų, Kopūstų, Dargužių, Peskojų, Grabių, Bruzdeilyno, Šalpių, Letūkų, Graudušių kaimuose, Klaipėdos rajone.

**5. Planavimo tikslai ir uždaviniai:** Parinkti pirminius sprendinius magistralinio kelio ruožui rekonstruoti ir esant poreikiui suformuoti galimiems sprendiniams reikalingo žemės sklypo (kelio juostos) ribas, nustatyti visuomenės poreikiams paimti reikalingos žemės plotą (nustatant ar pakeičiant planuojamos teritorijos naudojimo ir tvarkymo režimą).

**6. Planuojamam žemės sklypui (teritorijai) taikomi strateginių dokumentų bei programų (projektų) nuostatų reikalavimai:**

-

**7. Planuojamam žemės sklypui (teritorijai) taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai:**

1) bendrųjų planų: Klaipėdos rajono bendrasis planas, patvirtintas Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos  
2011-02-24 sprendimu Nr. T11-111.  
(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

2) specialiųjų planų: \_\_\_\_\_  
(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

3) detaliųjų planų: \_\_\_\_\_  
(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

**8. Rengiamo teritorijų planavimo dokumento strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir/ar sprendinių poveikio vertinimas atliekamas šiais aspektais:** LR Vyriausybės 2004-07-16 nutarimas Nr. 920 "Dėl teritorijų dokumentų sprendinių poveikio vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo" (Žin., 2004, Nr. 113-4228).

**9. Aplinkosaugos institucijų ir valstybinių parkų, valstybinių ir biosferos rezervatų direkčių kompetencijai priskirti reikalavimai:**

1. LR teritorijų planavimo įstatymas Nr. IX-1962 (Žin., 2004, Nr. 21-617; 2012, Nr. 111-5635);

2. LR saugomų teritorijų įstatymas Nr. I-301 (Žin., 1993, Nr.63-1188; aktuali 2012-05-08 redakcija);

3. LR Vyriausybės 2004-08-18 nutarimas Nr. 967 "Dėl planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo" (Žin., 2004, Nr.130-4650);

4. LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimas Nr. 343 "Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo" (Žin., 1992, Nr. 22-652, aktuali 2012-09-23 redakcija).

5. LR aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymas Nr.D1-96 "Dėl gamtinio karkaso nuostatų patvirtinimo" (Žin., 2007, Nr. 22-858; su pakeitimais);

6. LR energetikos ministro ir aplinkos ministro 2011-01-24 įsakymu Nr. 1-10-D1-61 „Dėl infrastruktūros plėtros (šilumos, elektros, dujų ir naftos tiekimo tinklų) specialiųjų planų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2011, Nr. 11-487).

7. LR Vyriausybės 2008-03-12 nutarimas Nr. 206 „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams“ (Žin., 2008, Nr. 33-1151).

**10. Planuojamoje teritorijoje pateikti kitų institucijų (Lietuvos geologijos tarnybos, Aplinkos apsaugos agentūros) pasiūlymai dėl planavimo sąlygų:**

1) —

2) —

**11. Planuojamoje teritorijoje išduotos kitų teritorijų planavimo dokumentų rengimo sąlygos:**

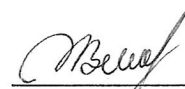
1) —

2) —

**12. Sąlygas parengė:**

Vaiva Boreišaitė  
(vardas, pavardė)

Poveikio aplinkai vertinimo ir  
normatyvų skyriaus vyresn. specialistė  
(pareigos)

  
(parašas)

**13. Sąlygų parengimo data:** 2013 m. vasario 27 d.

**14. Sąlygos galioja:** 5 metus nuo planavimo sąlygų sąvado išdavimo datos.  
(nurodomas sąlygų galiojimo terminas)

LIETUVOS AUTOMOBILIŲ KELIŲ DIREKCIJA PRIE SUSISIEKIMO MINISTERIJOS  
Magistralinio kelio A13 Klaipėda-Liepoja ruožo nuo 12.10 iki 19.20 km rekonstrukcijos specialusis  
planas

(pareiškėjas, objekto pavadinimas)

Nr. TS-43530-13-0488

Klaipėdos r. sav.

Parengta: 2013.02.28

(objekto adresas)

Galioja iki: 2018.02.15

**Kretingos tinklo eksploatavimo grupė**

## PLANAVIMO SĄLYGOS

Objekto elektros įrenginiai prijungiami prie bendrovės skirstomųjų elektros tinklų su 0 kW elektros įrenginių įrengtąja generuoti į bendrovei priklausančius elektros tinklus galia ir 0 kW leistinaja generuoti į bendrovei priklausančius elektros tinklus galia bei su 0 kW elektros įrenginių įrengtąja naudoti galia ir 0 kW leistinaja naudoti galia, paskirstant pagal aprūpinimo elektros energija patikimumo kategorijas: I kat. 0 kW; II kat. 0 kW; III kat. 0 kW.

**Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba** – bus nustatyta prijungimo techninėse sąlygose.

**Planavimo sąlygos išduodamos:** Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos magistralinio kelio A13 Klaipėda-Liepoja ruožo nuo 12,10 iki 19,20 km rekonstrukcijos specialiajam planui rengti.

### 1. PLANAVIMO (SPECIALIEJI) TECHNINIAI REIKALAVIMAI

1.1. Reikalui esant išskirti žemės zonas esamiems, į planuojamą teritoriją patenkantiems AB LESTO elektros tinklams ir įrenginiams, ir dėl AB LESTO elektros tinklų ir įrenginių, kurie bus perkelti iš planuojamos teritorijos, tiesimo (statybos) ir eksploatavimo.

1.2. Iškeliamų elektros įrenginių ir tinklų apimtis planavimo stadijoje derinti su Klaipėdos tinklo plėtros skyriumi.

1.3. Išsamesni techniniai reikalavimai bus nurodyti iškėlimo (rekonstrukcijos) techninėse sąlygose.

### 2. BENDRIEJI PLANAVIMO REIKALAVIMAI

2.1. Specialiajame plane numatomose užstatyti teritorijose elektros įrenginių prijungimui prie AB LESTO skirstomųjų elektros tinklų gauti prijungimo sąlygas teisės aktuose nustatyta tvarka.

2.2. Specialiojo plano sprendimai turės būti suderinti su AB LESTO bei su kitais asmenimis, įstaigomis ir organizacijomis, su kuriomis, pagal galiojančius teisės aktų reikalavimus, toks specialusis planas turi būti suderintas.

Tinklo plėtros departamentas

Parengė: sudarytojas Inžinierius GRADECKAS VIDAS

derintojas Direktorius SKYRIUS MINDAUGAS

tvirtintojas Tarnybos direktorius - generalinio  
direktoriatu pavaduotojas ŽUKAUSKAS  
VIRGILIJUS



Planavimo sąlygų teritorijų planavimo dokumentams rengti parengimo ir išdavimo tvarkos aprašo 5 priedas

TVIRTINU

(parašas)

AB „Klaipėdos vanduo“

Plėtros departamento direktorė

Dalia Venckūnienė

(atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos)

2013 m. vasario \_\_\_\_ d.

## PLANAVIMO SĄLYGOS RAJONO LYGMENS SPACIALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

2013 m. vasario 13 d. Nr. 2013/S.6/3-133  
(sąlygų registravimo data)

**1. Planavimo sąlygų rengėjas:** AB „Klaipėdos vanduo“, Ryšininų g. 11, Klaipėda, tel.: (8-46) 46 61 56, faks.: (8-46) 46 61 79.

(institucijos pavadinimas, adresas, tel./faksas)

**2. Pareiškėjas:** Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos, J. Basanavičiaus g. 36/2, LT-03109 Vilnius, tel. (8-5) 232 9600, faks.: (8-5) 232 9609.

(institucijos pavadinimas, adresas, tel./faksas)

**3. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:** magistralinio kelio A13 Klaipėda - Liepoja ruožo nuo 12,10 iki 19,20 km rekonstrukcijos specialusis planas.

**4. Planavimo organizavimo pagrindas:** Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2013 m. sausio 16 d. įsakymas Nr. V-17 „Dėl specialiųjų planų rengimo“.

(institucijos pavadinimas ar vardas, pavardė, adresas, tel./faksas)

**5. Planuojamas žemės sklypas (teritorija), pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir/ar pobūdis:** apie 35 ha teritorija palei numatomą rekonstruoti magistralinio kelio ruožą Normantų, Kopūstų, Dargužių, Peskojų, Grabių, Bruzdeilyno, Šalpių, Letūkų, Graudušių kaimuose, Klaipėdos rajone.

(adresas, plotas, ha)

**6. Planavimo tikslai ir uždaviniai bei numatoma veikla:** parinkti pirminius sprendinius magistralinio kelio ruožui rekonstruoti ir esant poreikiui suformuoti galimiems sprendiniams reikalingo žemės sklypo (kelio juostos) ribas, nustatyti visuomenės poreikiams paimti reikalingos žemės plotą (nustatant ar pakeičiant planuojamos teritorijos naudojimo ir tvarkymo režimą).

**7. Planuojamam žemės sklypui (teritorijai) taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai:**

1-3) Sprendžiamai teritorijai paruoštais ir patvirtintais teritorijų planavimo dokumentais.

4) prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų reikalavimai:

**Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų nuvedimo tinklai:**



Komunikacinius koridorius formuoti vadovaujantis 2011-12-22 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr.T11-781 patvirtintu „Klaipėdos rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu“, bei 2012-10-25 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr.T11-669 patvirtintu „Girkalių gyvenvietės aplinkos inžinerinės infrastruktūros ir susisiekimo sistemos vystymo specialiuoju planu“.

5) ūkio šakų plėtros programų ir strateginių dokumentų nuostatos bei sąlygas išduodančių institucijų kompetencijai priskirti reikalavimai: \_\_\_\_\_

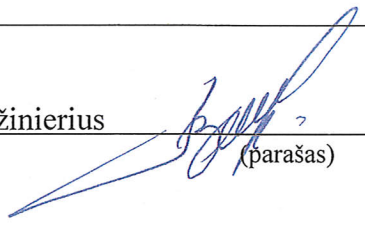
(dokumento pavadinimas, data, Nr.)

**8. Rengiamo detaliojo plano strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir/ar sprendinių poveikio vertinimas atliekamas šiais aspektais:** \_\_\_\_\_

**9. Kitos sąlygos:**

- 1) Ivertinti su planuojama teritorija susijusius patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus.
- 2) Išlaikyti pastatytų ir numatomų statyti inžinerinių tinklų apsaugos zonų reikalavimus, bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais.
- 3) Gauti AB „Klaipėdos vanduo“ pritarimą specialiojo plano projektui. Vieną specialiojo plano egzempliorių su aiškinamojo rašto tinklų dalimi pateikti bendrovei.

**10. Planuojamoje teritorijoje išduotos kitų teritorijų planavimo dokumentų rengimo sąlygos:** \_\_\_\_\_

11. Sąlygas parengė: Benediktas Bernotas techninio skyriaus inžinierius  
(vardas, pavardė) (pareigos)  (parašas)

12. Sąlygų parengimo data: 2013-02-13

13. Sąlygos galioja: 2018-02-13  
(nurodomas sąlygų galiojimo terminas)

SUDERINTA \_\_\_\_\_  
(Savivaldybės tarnautojo pareigų pavadinimas) (parašas)

Pastaba. Planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais, kurių vienas lieka sąlygas išdavusioje institucijoje.



2013-02-12/1 1-1001  
Forma patvirtinta  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2009 m. gruodžio 2 d. įsakymo Nr. D1-733



TVIRTINU

(parašas)

Rimantas Pilipavičius

Direktorius

(atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos)

2013 m. vasario 12 d.

**PLANAVIMO SĄLYGOS  
NACIONALINIO, REGIONO, RAJONO LYGMENS  
BENDROJO IR SPECIALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTAMS RENGTI**

2013 m. vasario 12 d. Nr. GE2- 20  
(sąlygų registravimo data)

1. Planavimo sąlygų rengėjas: Klaipėdos visuomenės sveikatos centras, Klaipėdos r. sav., Gargždai, Kvietinių g. 8, tel./faks. (8 46) 45 23 01.  
(institucijos pavadinimas, adresas, tel./faksas)
2. Pareiškėjas: Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos, Vilnius, J.Basanavičiaus g. 36/2, tel. (8 5) 232 9600, faks. (8 5) 232 9609.  
(planavimo organizatorius, adresas, tel./faksas)
3. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: magistralinio kelio A13 Klaipėda-Liepoja, ruožo nuo 12,10 iki 19,20 km rekonstrukcijos specialusis planas.
4. Planuojama teritorija: apie 35 ha teritorija palei numatomą rekonstruoti magistralinio kelio ruožą Klaipėdos rajono savivaldybėje, Normantų, Kopūstų, Dargužių, Peskojų, Grabių, Bruzdeilyno, Šalpių, Letūkų, Graudūšių kaimuose  
(teritorijos dislokacijos vieta, plotas, ha)
5. Planavimo tikslai ir uždaviniai: parinkti pirminius sprendinius magistralinio kelio ruožui rekonstruoti ir esant poreikiui suformuoti galimiems sprendiniams reikalingo žemės sklypo (kelio juostos) ribas, nustatyti visuomenės poreikiams paimti reikalingos žemės plotą (nustatant ar pakeičiant planuojamos teritorijos naudojimo ir tvarkymo režimą).
6. Įvertinant planavimo tikslus ir uždavinius, planuojamai teritorijai taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendinių ir kitų strateginių dokumentų bei programų (projektų) nuostatų reikalavimai:
  - 1) bendrųjų planų: pagal Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos nurodytą galiojanti bendrąjį planą.  
(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)
  - 2) specialiųjų planų: pagal Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos nurodytus vietovėse galiojančius specialiuosius planus.  
(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)
  - 3) ūkio šakų plėtros programų ir strateginių dokumentų: \_\_\_\_\_  
(dokumento pavadinimas, data, Nr.)
7. Rengiamo teritorijų planavimo dokumento strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir/ar sprendinių poveikio vertinimas atliekamas šiais aspektais: visuomenės sveikatos saugos aspektais

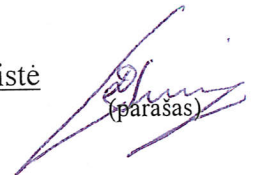
8. Kitos sąlygos:

1. Siekiant apsaugoti žmonių gyvybę ir sveikatą bei aplinką nuo neigiamo triukšmo poveikio, numatyti rekonstruojamo kelio ruožo transporto keliamo triukšmo valdymą (Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo (Žin., 2004, Nr. 164-5971) 9 straipsnio 1 dalis);
2. Planuojant kelio rekonstrukciją užtikrinti, kad triukšmo lygis neviršytų rekonstruojamo kelio ruožo gretimybių vietovėse nustatytų triukšmo ribinių dydžių (Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo (Žin., 2004, Nr. 164-5971) 14 straipsnio 3 dalis), Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin., 2011, Nr. 75-3638);
3. Numatomo triukšmo valdymą planavimo priemonėmis projektuoti vadovaujantis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2010 m. balandžio 1 d. įsakymo Nr. V-88 „Dėl dokumento „Aplinkosauginių priemonių projektavimo, įdiegimo ir priežiūros rekomendacijos. Kelių eismo triukšmo mažinimas ARP-T 10“ patvirtinimo“ (Žin., 2010, Nr. 41-2016) priedais;
4. Rengiamo teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo galimą neigiamą ilgalaikį ir (ar) trumpalaikį poveikį įvertinti triukšmo ir aplinkos oro taršos, įtakojamos rekonstruojamo kelio ruožo veiklos, aspektu ir nustatyti būtinas apsaugos priemones (Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. lapkričio 24 d. įsakymo Nr. 3-453/D1-549 (Žin., 2006, Nr. 130-4924). 15.1, 15.3, 16 punktai, Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin., 2011, Nr. 75-3638), Lietuvos higienos norma HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“ (Žin., 2007, Nr. 55-2162). Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. birželio 11 d. įsakymas Nr. D1-329/V-469 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 67-2627));
5. Apsaugos priemonės nuo triukšmo ir oro užterštumo planuoti vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 2.06.01:1999 „Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos“ (Žin., 1999, Nr. 27-773) VIII skyriumi.

9. Planuojamoje teritorijoje išduotos kitų atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų rengimo sąlygos:

1) planuojamojoje teritorijoje kitais teritorijų planavimo dokumentais nustatytas arba nustatomas sanitarines apsaugos zonas, jų tvarkymo reglamentus.

10. Sąlygas parengė: Dalia Priedininkaitė Gargždų skyriaus vyriausioji specialistė  
(vardas, pavardė) (pareigos)



(parašas)

11. Sąlygų parengimo data: 2013-02-12

12. Sąlygos galioja: 5 metus  
(nurodomas sąlygų galiojimo terminas)

Pastabos: 1. \* Nurodomas tik numatomo rengti planavimo dokumento lygmuo ir rūšis (nereikalingų nerašyti).

2. Planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais, kurių vienas lieka sąlygas išdavusioje institucijoje.

TVIRTINU

(parašas)

Gytis Kasperavičius  
Klaipėdos rajono savivaldybės  
administracijos Architektūros ir  
urbanistikos skyriaus vedėjas,  
vyriausiasis architektas  
2013 m. vasario 7 d.

**PLANAVIMO SĄLYGOS  
RAJONO LYGMENS SPECIALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS  
RENGTI**

2013 m. vasario 7 d. Nr. (12.13)Ar.5- 148

- 1. Planavimo sąlygų rengėjas:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyrius, Klaipėdos g. 2, Gargždai, tel. (8 46) 473 060.
- 2. Pareiškėjas:** Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos, J. Basanavičiaus g. 36/2, 03109 Vilnius, tel., (8 5) 232 9600, faks. (8 5) 232 9609.
- 3. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:** magistralinio kelio A13 Klaipėda–Liepoja ruožo nuo 12,10 iki 19,20 km rekonstrukcijos specialusis planas.
- 4. Planuojama teritorija:** apie 35 ha teritorija palei numatomą rekonstruoti magistralinio kelio ruožą Normantų, Kopūstų, Dargužių, Peskojų, Grabių, Bruzdeilyno, Šalpių, Letūkių, Graudušių kaimuose, Klaipėdos rajone;
- 5. Planavimo tikslai ir uždaviniai:** parinkti pirminius sprendinius magistralinio kelio ruožui rekonstruoti ir esant poreikiui suformuoti galimiems sprendiniams reikalingo žemės sklypo (kelio juostos) ribas, nustatyti visuomenės poreikiams paimti reikalingos žemės plotą (nustatant ar pakeičiant planuojamos teritorijos naudojimo ir tvarkymo režimą).
- 6. Įvertinant planavimo tikslus ir uždavinius, planuojamai teritorijai taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendinių ir kitų strateginių dokumentų bei programų (projektų) nuostatų reikalavimai:**
  - 1) bendrųjų planų:** Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas, reg. Nr. 003551003200;
  - 2) specialiųjų planų:** Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos miškų išdėstymo žemėtvarkos schema, reg. Nr. 003553000658;  
Klaipėdos rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas, reg. Nr. 003552004225;  
Girkalių gyvenvietės aplinkos inžinerinės infrastruktūros ir susisiekimo sistemos vystymo specialusis planas, reg. Nr. 003552004665;
  - 3) ūkio šakų plėtros programų ir strateginių dokumentų:** vykdyti sąlygas išdavusių institucijų reikalavimus.

(dokumento pavadinimas, data, Nr.)

**7. Rengiamo teritorijų planavimo dokumentų strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir/ar sprendinių poveikio vertinimas atliekamas šiais aspektais:** aplinkos kokybės, higieninės būklės, kraštovaizdžio;

**8. Kitos sąlygos:**

8.1. Vadovautis Lietuvos vyriausiojo archyvaro 2011 m. liepos 4 d. įsakymo Nr. 118 „Dėl Dokumentų tvarkymo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“ aktualia redakcija.

8.2. Atsižvelgti į rengiamus specialiuosius planus: Kalotės–Purmalių gyvenvietės susisiekimo sistemos ir inžinerinės infrastruktūros vystymo specialusis planas, Klaipėdos rajono savivaldybės

kraštovaizdžio tvarkymo specialusis planas.

8.3. Iki specialiojo plano derinimo stadijos supažindinti Klaipėdos rajono savivaldybės tarybą su parengto plano sprendiniais.

8.4. Derinimui pateikti:

8.4.1. specialiojo plano skaitmeninius duomenis: pagrindinį brėžinį ir aiškinamąjį raštą (LKS-94 sistemoje, .dwg arba .shp formatu);

8.4.2. Teritorijų planavimo duomenų banko išrašą, įtrauktą į projekto sudėtį;

8.4.3. Visuomenės informavimo ir dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatų, patvirtintų LR Vyriausybės 1996-09-18 nutarimu Nr. 1079 (Žin., 1996, Nr. 90-2099; 2007, Nr. 33-1190), 10 punkte nurodytą medžiagą kompiuterinėje laikmenoje.

8.5. Įvertinti gretimose teritorijose parengtus ir įregistruotus detaliuosius planus.

8.6. Patvirtinus planą vieną egzempliorių pateikti Klaipėdos rajono savivaldybės administracijai (aiškinamąjį raštą bei pagrindinį brėžinį .pdf formatu).

**9. Planuojamoje teritorijoje išduotos kitų atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų rengimo sąlygos:-**


**10. Sąlygas parengė:** Lina Šimkuviene  
(vardas, pavardė)

vyriausioji specialistė  
(pareigos)

  
(parašas)

**11. Sąlygas suderino:** Vaidilutė Boreišienė  
(vardas, pavardė)

vedėjo pavaduotoja  
(pareigos)

  
(parašas)

**12. Sąlygų parengimo data:** 2013-02-06

**13. Sąlygos galioja:** 2018-02-06

Perspektyvinio planavimo skyrius  
Lietuvos automobilių kelių direkcija  
prie Susisiekimo ministerijos

2013-02-08 Nr. SD- 648  
| 2013-01-29 Nr. (6.35)2-526

J. Basanavičiaus g. 36/2, LT-03109 Vilnius

## DĖL PLANAVIMO SĄLYGŲ RAJONO LYGMENS SPECIALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

Planuojamoje, magistralinio kelio A13 Klaipėda–Liepoja ruožo nuo 12,10 iki 19,20 km, teritorijoje nėra LITGRID AB priklausančių elektros perdavimo tinklų ir planuojama teritorija nepatenka į elektros perdavimo linijų apsaugos zonų ribas, todėl planavimo sąlygų rajono lygmens specialiojo planavimo dokumentui rengti LITGRID AB nenustato.

Perdavimo tinklo departamento direktorius



Vidmantas Grušas

J. Kildienė, tel. (8 5) 278 21 46, el. p. [jovita.kildiene@litgrid.eu](mailto:jovita.kildiene@litgrid.eu)

Įmonės kodas	302564383
PVM mokėtojo kodas	LT 100005748413
Adresas	A. Juozapavičiaus g. 13, LT-09311, Vilnius
Telefonas	+370 5 278 2777
Faksas	+370 5 272 3986
E. paštas	<a href="mailto:info@litgrid.eu">info@litgrid.eu</a>
Svetainė	<a href="http://www.litgrid.eu">www.litgrid.eu</a>

P. A. Januševičius  
Susisiekimo ministerijai  
2013-02-06

P. A. Januševičius  
13.02.06

LIETUVOS AUTOMOBILIŲ  
KELIŲ DIREKCIJA  
GAITA  
2013-02-06 Nr. 1-452



**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS  
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS  
KLAIPĖDOS TERITORINIS PADALINYS**

Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie  
Susisiekimo ministerijos  
Perspektyvinio planavimo skyriui

2013-02-05 Nr. (12.12.-K2)2KKL-233  
Į 2013-01-30 Nr. (6.35)2-526

**DĖL PLANAVIMO SĄLYGŲ SPECIALIAJAM PLANUI RENGTI NENUSTATYMO**

KPD Klaipėdos teritorinis padalinys, įvertinęs Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos perspektyvinio planavimo skyriaus prašymą išduoti planavimo sąlygas magistralinio kelio A13 Klaipėda – Liepoja ruožo nuo 12,10 iki 19,20 km rekonstrukcijos specialiajam planui rengti sąlygų nenustatys.

Šioje teritorijoje nėra registruotų kultūros vertybių, kurios būtų paskelbtos saugomomis pagal LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymą (Žin., 2004, Nr.153-5571).

Vedėja

Audronė Puzonienė

Ingrida Gečienė, 8-46-310826, el. paštas [i.geciene@heritage.lt](mailto:i.geciene@heritage.lt)