

1. ĮVADAS




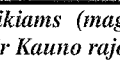
Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (magistralinio kelio A1 Vilnius-Kaunas-Klaipėda ruožui nuo 94 km iki 107 km rekonstruoti) projekto Kauno mieste ir Kauno rajono savivaldybės teritorijose **projekto įgyvendinanti institucija** – Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija. Pagal Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2014 m. rugpjūčio 19 d. įsakymą Nr. 3-341 „Dėl Rytų–Vakarų transporto koridoriaus Lietuvos dalies (Klaipėdos valstybinio jūrų uosto, kelių, geležinkelių infrastruktūros komplekso) ypatingos valstybinės svarbos ir „Via Baltica“ transporto koridoriaus Lietuvos dalies ypatingos valstybinės svarbos projektų vykdymo“ įgyvendinimo darbus atlieka – Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos (J. Basanavičiaus g. 36, LT-03109 Vilnius, adresas internete www.lakd.lt, tel. (8 5) 232 9600, faks. (8 5) 232 9609, el. paštas lakd@lakd.lt).

Žemės paėmimo visuomenės poreikiams projekto rengėja – uždaroji akcinė bendrovė „Kelprojektas“ (I. Kanto g. 25, LT-44296 Kaunas, adresas internete www.kelprojektas.lt; faks. (8~37) 205 227, teirautis Tyrinėjimų skyriaus darbo vadovės Genovaitės Kederienės, tel. (8~37) 228 109), el. p. genovaite.kederiene@kelprojektas.lt).

Žemės paėmimo visuomenės poreikiams projekto vadovas – Zita Bagdonienė (Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2008-03-07 kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2R-VP-36).

Pagrindas rengti žemės paėmimo visuomenės poreikiams projektą – Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo nustatyta tvarka parengtas ir Kauno rajono savivaldybės tarybos 2013 m. gruodžio 19 d. 11 posėdžio sprendimu Nr. TS-522 „Dėl valstybinės reikšmės magistralinio kelio A1 Vilnius-Kaunas-Klaipėda ruožo nuo 94 km iki 107 km rekonstravimo specialiojo plano tvirtinimo“ ir Kauno miesto savivaldybės tarybos 2014 m. vasario 27 d. 11 sprendimu Nr. T-106 „Dėl valstybinės reikšmės magistralinio kelio A1 Vilnius-Kaunas-Klaipėda ruožo nuo 94 km iki 107 km rekonstravimo specialiojo plano patvirtinimo“ patvirtintas magistralinio kelio A1 Vilnius-Kaunas-Klaipėda ruožo nuo 94 km iki 107 km rekonstravimo specialusis planas (Kauno mieste ir Kauno rajono teritorijose). Specialusis planas nustatyta tvarka įregistruotas Teritorijų planavimo dokumentų registre, Nr. T00070644.

Žemės paėmimo visuomenės poreikiams projektas yra specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, rengiamas Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo nustatyta tvarka.

Atestato Nr.	 KELPROJEKTAS				Aiškinamasis raštas		Laida
							O
2R-VP-36	PV	Z. Bagdonienė		2015-12	A1-00-SP-ŽPR.AR-00	Lapas	Lapų
	Rengėja	G. Kederienė		2015-12		1	28
	Rengėja	K. Kasiulienė		2015-12			

„Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (magistralinio kelio A1 Vilnius-Kaunas-Klaipėda ruožui nuo 94 km iki 107 km rekonstruoti) projekto Kauno mieste ir Kauno rajono savivaldybės teritorijose“. 2015 m.

Žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūros pradėjimas ir informavimas. Žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūra pradėta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. kovo 30 d. nutarimu Nr. 304 „Dėl žemės sklypų (dalių) paėmimo visuomenės poreikiams (valstybinės reikšmės magistralinio kelio A1 Vilnius–Kaunas–Klaipėda ruožui nuo 94 km iki 107 km rekonstruoti) procedūros pradžios“.

Apie regiamą žemės paėmimo visuomenės poreikiams (toliau tekste – žemės paėmimo) projektą Kelių direkcija, vadovaudamasi įstatymo 4 straipsnio 3 dalimi, informavo žemės sklypų savininkus, kurių žemės sklypai ar jų dalys reikalingos magistralinio kelio A1 Vilnius-Kaunas-Klaipėda ruožui nuo 94 km iki 107 km rekonstruoti, kad nuo 2015-04-02 įsigaliojo Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. kovo 30 d. nutarimas Nr. 304 „Dėl žemės sklypų (dalių) paėmimo visuomenės poreikiams (valstybinės reikšmės magistralinio kelio A1 Vilnius-Kaunas-Klaipėda ruožui nuo 94 km iki 107 km rekonstruoti) procedūros pradžios“. Nepavykus įteikti žemės savininkui ir (ar) kitam naudotojui registruotą laišką (pranešimą), pagal įstatymo 16 straipsnio 3 dalį, pranešimas įteiktas viešo paskelbimo spaudoje būdu – pranešimo turinys viešai buvo paskelbtas „Kauno diena“ laikraštyje ir Lietuvos Respublikos dienraštyje – „Lietuvos žinios“. Tokiu atveju pranešimas laikomas įteiktu pranešimo paskelbimo spaudoje dieną.

2. ŽEMĖS PAĖMIMO PROJEKTO RENGIMAS

Žemės paėmimo projekto parengiamasis etapas. Jo metu nustatytas žemės paėmimo projekto darbų mastas ir parengta žemės paėmimo projekto darbų programa.

Pagal magistralinio kelio A1 Vilnius-Kaunas-Klaipėda ruožo nuo 94 km iki 107 km rekonstravimo specialiojo plano sprendinius žemės paėmimo projekto teritorijoje yra 77 privatūs žemės sklypai, kurių dalis reikės paimti visuomenės poreikiams ir 4 valstybinės žemės sklypai, kurių dalyse reikės nutraukti valstybinės žemės nuomos ar panaudos sutartis. Reikės atlikti 13 preliminariai matuotų žemės sklypų kadastrinius matavimus bei paimamų visuomenės poreikiams žemės sklypų dalių ir liekančių savininkams (apie 150 žemės sklypų (po padalijimo) kadastrinius matavimus bei parengti kadastrinių matavimų bylas. Taip pat reikės atlikti 74 paimamos žemės ar kitų nuostolių vertinimą bei parengti ataskaitas ir atlikti kitus, su projektu susijusius darbus – išsiaiškinti mirusių savininkų paveldėtojus, kreiptis į savivaldybę dėl adresų suteikimo kitos paskirties žemės sklypams, gauti iš Valstybinės miškų tarnybos pažymas su paskaičiuota pinigine kompensacija už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis.

Duomenys apie Projekto teritoriją. Į žemės paėmimo teritoriją, nustatytą pagal valstybinės reikšmės magistralinio kelio A1 Vilnius–Kaunas–Klaipėda ruožo nuo 94 km iki 107 km rekonstravimo

A1-00-SP-ŽPR.AR-00	Lapas	Lapų	Laida
	2	28	0

specialiojo plano sprendinius patenka žemės sklypai bei tarp jų įsiterpę (ar prisišlieję) laisvos valstybinės žemės plotai, esantys prie Kauno miesto Islandijos pl. (sutampančio su magistraliniu keliu A1 Vilnius–Kaunas–Klaipėda), Briedžių tako, Šeduvos g., Žemaičių pl. ir Partizanų g. (Kauno miesto kadastro vietovėje), ir Kauno rajono Biruliškių kaime (Karmėlavos kadastro vietovėje), Šakių, Kumpių ir Žemaitkiemio kaimuose (Domeikavos kadastro vietovėje), Giraitės ir Žemaitkiemio kaimuose (Užliedžių kadastro vietovėje) ir Žemaitkiemio kaime (Babtų kadastro vietovėje).

I. Žemės sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis:

- 1) žemės ūkio – 31;
- 2) miškų ūkio – 4;
- 3) kitos – 46.

II. Žemės sklypai priklauso:

- 1) privatiems asmenims – 60;
- 2) juridiniams asmenims – 17 (iš jų: 3 žemės sklypai kartu su privačiais asmenimis;
- 3) Lietuvos Respublikai (patikėtinis – Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerija) – 4 žemės sklypai, kuriais naudojasi:

- VĮ Kauno miškų urėdija – miškų ūkio paskirties žemės sklypas, unikalus Nr. 4400-2838-5695, kadastro Nr. 1901/0048:58;

- UAB „SPECTATOR NT“, nuomininkas – kitos paskirties žemės sklypas, unikalus Nr. 1901-0010-0006, kadastro Nr. 1901/0010:6;

- Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, panaudos gavėjas – žemės ūkio paskirties žemės sklypai, unikalus Nr. 4400-2023-4277, kadastro Nr. 5283/0005:661 ir unikalus Nr. 4400-2535-2932, kadastro Nr. 5283/0002:34.

III. Hipoteka. Įkeista 12 žemės sklypų.

IV. Areštuoti 4 žemės sklypai.

V. Nuoma (ar panauda) sudaryta:

1. dėl 4 privačių žemės sklypų;
2. dėl 3 valstybinių žemės sklypų.

VI. Paveldėjimai. Pradėjus procedūrą 6 žemės sklypų savininkai (bendraturčiai) mirę (raginami paveldėtojai tvarkytis dokumentus).

Kadastriniai matavimai. Projekto rengimo metu pagal Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų (toliau – Kadastro nuostatai), patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės

A1-00-SP-ŽPR.AR-00	Lapas	Lapų	Laida
	3	28	O

2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534, reikalavimus, UAB „Kelprojektas“ ir valstybės įmonė „Valstybės žemės fondas“ lauko darbų metu atliko 13 žemės sklypų (preliminariai matuotų) aplinkinės ribos ir 73 žemės sklypų dalijamų (į numatomą paimti ir liekančią savininkui dalis) kadastrinius matavimus. 1 lentelėje pateikti duomenys apie projekto teritorijoje esančių žemės sklypų matavimų tipus ir kadastrinių darbų apimtis:

1 lentelė

Duomenys apie žemės sklypų matavimų tipus ir kadastrinių darbų apimtis

Eil. Nr.	Teritorijos dalis / matavimus atliekanti įmonė	Matavimų tipas, sklypai, vnt.		Kadastrinių darbų apimtys, sklypai, vnt.	
		Preliminarūs	Kadastriniai	Aplinkinė riba	Dalijami sklypai
1.	Kauno rajonas / UAB „Kelprojektas“	49	13	13	56
2.	Kauno miestas / Valstybės įmonė „Valstybės žemės fondas“	0	19	0	16

Rengiant žemės paėmimo visuomenės poreikiams projektą, pertvarkomų žemės sklypų kadastriniai matavimai pradėti projekto metu pagal specialiojo plano sprendinius. Jų metu atliktas pertvarkomų žemės sklypų (paimamų visuomenės poreikiams ir liekančių savininkams) ribų paženklinamas ir derinimas su šių žemės sklypų savininkais ir su jais besisiribojančių gretimų žemės sklypų savininkais. Parengtos kadastrinių matavimų bylos suderintos su Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kauno rajono ir Kauno miesto skyriais.

Adresų suteikimas kitos paskirties žemės sklypams. Atliekant žemės sklypų kadastrinius matavimus, pagal Kadastro nuostatų 15 punktą į Nekilnojamojo turto kadastrą reikia įrašyti žemės sklypų adresus, kurie suteikiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 23 d. nutarimu Nr. 2092 „Dėl Adresų formavimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2002, Nr. 127-5753; 2004, Nr. 93-3415). Kauno rajono savivaldybė turi suteikti 22 kitos paskirties žemės sklypams adresus. Projekto rengimo metu suteikti 6 žemės sklypams.

Žemės sklypų ir kitų nuostolių vertinimas. Paimant privačią žemę visuomenės poreikiams, žemės savininkui turi būti teisingai atlyginama už žemę pinigais pagal rinkos vertę. Projekto rengėjos užsakymu valstybės įmonė „Valstybės žemės fondas“, vadovaudamasis įstatymo 13 straipsniu ir Turto ir verslo vertinimo metodika, patvirtinta finansų ministro 2012 m. balandžio 27 d. įsakymu Nr. 1K-159 2015 m. liepos – lapkričio mėnesiais atliko 74 žemės sklypų (dalių) ir kitų nuostolių, susijusių su

A1-00-SP-ŽPR.AR-00	Lapas	Lapų	Laida
	4	28	0

žemės paėmimu vertinimą ir parengė vertinimo ataskaitas. Apie visuomenės poreikiams paimamų žemės sklypų (dalių) ir kitų nuostolių, susijusių su žemės paėmimu vertinimą žemės sklypų savininkai ir naudotojai buvo informuoti registruotais laiškais su įteikimu.

Nekilnojamosios kultūros vertybės, esančios prie žemės paėmimo visuomenės poreikiams projekto teritorijos. Prie projekto teritorijos yra nekilnojamųjų kultūros vertybių objektas – Kauno tvirtovės 9-asis fortas, unikalus objekto kodas 10452, parodytas 1 pav.



1 pav. Kauno tvirtovės 9-asis fortas ir jo apsaugos zonos

Kauno tvirtovės 9-ojo forto apsaugos nuo fizinio poveikio pozonyje yra žemės sklypas, kadastro Nr. 5283/0006:229, unikalus Nr. 5283-0006-0229 iš kurio visuomenės reikmėms numatyta paimti 25 kv. metrų ploto dalis, siauras ruožas palei A1 kelio žemės sklypą, reikalingas įrengti triukšmo užtvarui (permatomai sienutei) Giraitės gyvenamosios aplinkos apsaugai nuo pravažiuojančio transporto A1 keliu. Kiti žemės sklypai į Kauno tvirtovės 9-ojo forto apsaugos zonas nepatenka.

A1-00-SP-ŽPR.AR-00	Lapas	Lapų	Laida
	5	28	0

Specialioji žemės ir miško naudojimo sąlyga – Nekiľnojamojų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zona, nustatyta minėtam žemės sklypui nekeičiama ir po padalijimo.

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos. Vadovaujantis magistralinio kelio A1 Vilnius-Kaunas-Klaipėda ruožo nuo 94 km iki 107 km rekonstravimo specialiojo plano sprendiniais daugeliui žemės sklypų nustatyta (ar patikslinta) kelio apsaugos zona (žr. 2 lentelę).

Žemės paėmimo visuomenės poreikiams teritorija nepatenka į saugomas teritorijas

Valstybiniai miškai ir miško naudmenos pavertimas kitomis naudmenomis. Mišku apaugę plotai bus paverčiami kita naudmena vadovaujantis Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašu, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. rugšėjo 28 d. nutarimu Nr. 1131 „Dėl miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašo patvirtinimo ir kai kurių Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų pripažinimo netekusiais galios“ ir pagal Valstybinės miškų tarnybos parengtas pažymas „Apie piniginę kompensaciją už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis“.

Pagrindiniai žemės paėmimo visuomenės poreikiams sprendiniai. Projekto teritorijoje yra 81 žemės sklypas, iš kurių 4 žemės sklypų, proj. Nr. 41, 59, 60, ir 63 (po kadastrinių matavimų) nebebus imama žemė visuomenės reikmėms, 4 žemės sklypai bus paimti viso ploto, o likę 73 žemės sklypai dalijami į paimamą visuomenės poreikiams ir liekančią savininkui dalis, iš trijų žemės sklypų (proj Nr. 64, 65 ir 77) imamos po dvi sklypo dalis. Iš viso pertvarkant 73 žemės sklypus parengtos 149 kadastrinių matavimų bylos.

Bendras visuomenės poreikiams paimamos žemės plotas sudaro 14,65 ha.

Atliktas 74 žemės sklypų (dalių) ir kitų nuostolių, susijusių su žemės paėmimu vertinimas, parengtos 74 vertinimo ataskaitos. Bendras atlyginamų nuostolių už žemę ir kitus nuostolius dydis žemės sklypų savininkams ir naudotojams, paimant žemę visuomenės poreikiams sudaro apie – 2 335 tūkst. eurų.

Žemės sklypo dalių (po padalijimo) – liekančių savininkams bei visuomenės poreikiams paimamų žemės sklypų kadastro pagrindiniai duomenys, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos bei servitutai pateikti žemės paėmimo visuomenės poreikiams projekto sprendinių suvestinėje 2 lentelėje.

Po projekto patvirtinimo įgyvendinant žemės paėmimo projekto bei magistralinio kelio A1 Vilnius-Kaunas-Klaipėda ruožo nuo 94 km iki 107 km rekonstravimo specialiojo plano sprendinius iš visuomenės poreikiams paimtų privačių žemės sklypų, valstybinės žemės sklypų, laisvos valstybinės žemės plotų, vietinės reikšmės kelių ruoželių bus suformuota 19 žemės sklypų, kuriems pagal

A1-00-SP-ŽPR.AR-00	Lapas	Lapų	Laida
	6	28	0

specialųjį planą nustatoma **pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.**

Sprendinių brėžinio parengimas. Atlikus rengiamo žemės paėmimo projekto procedūras buvo parengtas projekto sprendinių brėžinys, kurio sprendiniai žymimi sutartiniais ženklais vadovaujantis Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2014 m. gruodžio 17 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3.)-489 „Dėl žemėtvarkos planavimo dokumentų erdviųjų objektų specifikacijos patvirtinimo“ patvirtintais reikalavimais.

Projekto sprendinių brėžinyje pagal atliktus kadastrinius matavimus nubraižyti žemės sklypų, esančių žemės paėmimo projekto teritorijoje ir žemės sklypų po padalijimo – paimamų visuomenės poreikiams ir liekančių savininkams dalių ribos, nurodyti jų tikslūs plotai bei pertvarkomų žemės sklypų unikalūs ir kadastro numeriai, naikinami servitutai. Brėžinyje įbraižytos su projekto teritorija besiribojančių gretimų žemės sklypų ribos, o jų unikalūs ir kadastro numeriai nurodyti lentelėje, pridėtoje prie brėžinio. *Taip pat į projekto sprendinių brėžinį perkelti specialiojo plano sprendiniai: parodyti, viadukai, pėsčiųjų ir dviračių takai, apjungiamieji keliai, kuriais vietiniai gyventojai galės patekti į savo žemės sklypus ir kurie apjungs esamą vietinių kelių tinklą.* Projekto sprendinių brėžinyje nurodyti numatytų paimti visuomenės poreikiams ir liekančių savininkams žemės sklypų projektiniai numeriai sutampa su nurodytais 2 lentelėje.

ŽEMĖS PAĖMIMO PROJEKTO VIEŠUMAS

Žemės paėmimo projekto rengimo procese užtikrinamas visuomenės informavimas ir dalyvavimas supaprastinta tvarka. Įstatymo 10 straipsnyje nustatyta, kad projektą įgyvendinanti institucija apie rengiamą žemės paėmimo projektą skelbia savivaldybės interneto tinklalapyje, ir įstatymo 16 straipsnyje nustatyta tvarka praneša žemės savininkui ir (ar) kitam naudotojui bei planuojamos teritorijos gretimų žemės sklypų savininkams ir (ar) kitiems naudotojams. Pranešime nurodoma, kur galima susipažinti su žemės paėmimo projektu, ir nustatomas *15 darbo dienų terminas nuo pranešimo įteikimo dienos susipažinti su šiuo projektu ir pasiūlymams dėl šio projekto pateikti.*

Projektą įgyvendinanti institucija, gautus pasiūlymus per susipažinti su žemės paėmimo projektu nustatytą terminą, registruoja, juos išnagrinėja ir raštu atsako pasiūlymus pateikusiems asmenims per 7 dienas nuo susipažinimo termino pabaigos. Projektą įgyvendinanti institucija turi teisę neatsižvelgti į pasiūlymus, jeigu jie apsunkintų ypatingos valstybinės svarbos projekto įgyvendinimą arba jie nėra tiesiogiai su šiuo projektu susiję.

Nepavykus įteikti žemės savininkui ir (ar) kitam naudotojui, taip pat gretimų žemės sklypų, besiribojančių su projekto teritorija savininkams ir naudotojams, registruotą laišką (pranešimą), pagal

A1-00-SP-ŽPR.AR-00	Lapas	Lapų	Laida
	7	28	0

įstatymo 16 straipsnio 3 dalį, pranešimas įteikiamas viešo paskelbimo spaudoje būdu – pranešimo turinys šiuo atveju bus viešai skelbiamas „Kauno diena“ laikraštyje ir Lietuvos Respublikos dienraštyje – „Lietuvos žinios“. Tokiu atveju pranešimas laikomas įteiktu pranešimo paskelbimo spaudoje dieną.

Įstatymo nustatyta tvarka apie susipažinimą su rengiamo projekto sprendiniais visuomenė buvo informuota:

- projekto teritorijos 81 žemės sklypo savininkams, naudotojams, kreditoriams, antstoliams išsiųsti registruoti laiškai su įteikimu (pranešimai);
- 218 gretimų žemės sklypų, besiribojančių su projekto teritorija savininkams, naudotojams, išsiųsti registruoti laiškai su įteikimu (pranešimai);
- skelbimai (pranešimai) paskelbti savivaldybės interneto tinklalapyje.

Skelbimuose ir laiškuose (pranešimuose) nurodyta, kad su projektu susipažinti ir (arba) pasiūlymus dėl projekto sprendinių pateikti per 15 darbo dienų nuo šio pranešimo paskelbimo galima:

- Kauno miesto savivaldybės administracijos savivaldybės interneto svetainėje adresu www.kaunas.lt – „Urbanistika ir architektūra“;
- Kauno rajono savivaldybės administracijos savivaldybės interneto svetainėje adresu www.krs.lt – „Urbanistika ir architektūra“;
- UAB „Kelprojektas“ interneto svetainėje adresu www.kelprojektas.lt – „Naujienos“;
- Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos interneto svetainėje adresu www.lakd.lt – „Veikla“ – „Teritorijų planavimo dokumentai“.

Taip pat su projektu susipažinti ir (arba) pasiūlymus dėl projekto sprendinių pateikti per 15 darbo dienų nuo šio pranešimo paskelbimo dienos galima šiais adresais:

- UAB „Kelprojektas“ (Kanto g. 25, Kaunas, LT-44296 Kaunas, faks. (8 37) 228 109, adresas internete www.kelprojektas.lt), 244 kabinete, teirautis Tyrinėjamų skyriaus darbo vadovės Genovaitės Kederienės, tel. (8 37) 228 109, el. paštas genovaitė.kederiene@kelprojektas.lt;
- Lietuvos automobilių kelių direkcijoje prie Susisiekimo ministerijos (J. Basanavičiaus g. 36, LT-03109 Vilnius), 206 kabinete, teirautis Perspektyvinio planavimo skyriaus vyriausiosios specialistės Nijolės Bautrėnienės, tel. (8 5) 232 9662, el. paštas nijole.bautreniene@lakd.lt.

KITA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ

Apsvarstytas žemės paėmimo projektas derinamas su įstatymo 11 straipsnyje nurodytomis institucijomis. Suderintas projektas kartu su žemės sklypų kadastrinių matavimų bylomis ir paimamo turto vertinimo ataskaitomis teikiamas projektą tikrinančiai ir tvirtinančiai institucijai.

A1-00-SP-ŽPR.AR-00	Lapas	Lapų	Laida
	8	28	0

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos vadovui patvirtinus projektą ir priėmus sprendimą apimti žemę visuomenės poreikiams, projektą įgyvendinanti institucija šio įstatymo 16 straipsnio nustatyta tvarka išsiunčia pranešimą žemės savininkui ir (ar) kitam naudotojui apie žemės paėmimo visuomenės poreikiams aktą. Žemės savininkas pasirašo aktą ir nurodo savo sąskaitą, kur pervesti pinigus arba, jam nesutikus, ginčas sprendžiamas teisme.

APIE PROJEKTO RENGIMĄ

Apibendrinant rengtą projektą, galima paminėti, kad žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūroje dalyvavę žemės sklypų savininkai buvo pareigingi, beveik visi atsiimdavo jiems siųstus laiškus, atvykdavo į žemės sklypų kadastrinius matavimus, vertinimą.

Kadangi Lietuvos Respublikos Žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo kai kurios nuostatos tarpusavyje nesuderintos, todėl, kai kuriais atvejais buvo vadovautasi Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministerijos 2015-05-15 raštu Nr. 2D-2307(12.147) „Dėl nuomonės pateikimo“.

Įstatyme nustatyta sudėtinga ir ištęsta laike viešo svarstymo tvarka. Apie susipažindinimo tvarką su parengto projekto sprendiniais privaloma informuoti ne tik projekto teritorijoje esančių 81 žemės sklypo savininkus ar naudotojus, bet ir 218 gretimų žemės sklypų, besiribojančių su projekto teritorija savininkus ir naudotojus. Ruošiant informacinius laiškus gretimų žemės sklypų, besiribojančių su projekto teritorija savininkams ir naudotojams buvo sugaišta daug laiko ir sąnaudų: iš VĮ Registrų centro reikalinga nusipirkti žemės sklypų ribas, Nekilnojamojo turto registro išrašus, o iš Gyventojų registro – išrašus apie deklaruotą gyvenamąją vietą. Praktika rodo, kad ne visi savininkai ar naudotojai atsiima išsiųstus laiškus, todėl ne vėliau kaip per 5 darbo dienas, kai siųstas laiškas grįžta siuntėjui reikia siųstą informaciją skelbti vietos ir respublikinėje spaudoje. Paprastai, neįteikti laišakai gražinami per kelis kartus, dėlto, tokių skelbimų gali būti ne vienas.

Nors įstatymo 10 straipsnio 1 dalyje deklaruojama visuomenės informavimo ir dalyvavimo supaprastinta tvarka, visuomenės supažindinimas su rengiamu žemės paėmimo projektu užtrunka du mėnesius. Kai tuo tarpu, rengiant specialųjį planą pagal teritorijų planavimo įstatymo nuostatas, visuomenės supažindinimas trunka mėnesį, be to, asmeniškai laiškais neinformuojami gretimų žemės sklypų, besiribojančių su planuojama teritorija savininkai ir naudotojai.

Dėl derinimų. Kadangi žemės paėmimo projektą rengti nereikia gauti sąlygų ir projektas rengiamas patvirtinto kelio specialiojo plano pagrindu, projekto rengėja mano, kad netikslinga kartoti derinimus su Valstybine saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, Kultūros paveldo ir kitomis institucijomis, su kuriomis buvo derintas specialusis planas.

A1-00-SP-ŽPR.AR-00	Lapas	Lapų	Laida
	9	28	0

**Žemės paėmimo visuomenės poreikiams projekto sprendinių suvestinė lentelė
(Žemės sklypo dalių (po padalijimo) – liekančių savininkams bei visuomenės poreikiams paimamų žemės sklypų
kadastro pagrindiniai duomenys, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (apribojimai) bei servitutai)**

Eil. Nr.	Vardas, pavardė ar juridinio asmens pavadinimas	Žemės sklypo kadastro Nr., unikalus Nr. iki padalijimo	Žemės sklypo adresas	Proj. Nr. (padalijus* – aliekantis ar liekantis)	Žemės sklypo dalis, ha	Ūkinės veiklos apribojimai; servitutas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis/ būdas
1	2	4	5		8	7	6
1.	BIRULIŠKIŲ TURTAS, UAB	5233/0010:147 5233-0010-0147	Biruliškių k. Karmėlavos sen. Kauno r. sav.	1 (paimamas viso ploto sklypas)	0,0476	II (2); VI (6)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
2.	Juolita Kišonienė Janina Stefanija Trimonienė	5233/0009:668 5233-0009-0668	Biruliškių k. Karmėlavos sen. Kauno r. sav.	2-1 (liekanti)	0,0682	I (1); II (2); XXI (21) Servitutas* (kodas 114) viešpataujantis daiktas	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
				2-2 (paimama)	0,1096	I (1); II (2); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
3.	Janina Stefanija Trimonienė	5233/0009:664 5233-0009-0664	Biruliškių k. Karmėlavos sen. Kauno r. sav.	3-1 (liekanti)	0,1406	I (1); II (2); XXI (21) Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,0199	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
				3-2 (paimama)	0,2054	I (1); II (2); XXI (21) Naikinamas servitutas	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
4.	Janina Stefanija Trimonienė	5233/0009:886 4400-1216-5609	Biruliškių k. Karmėlavos sen. Kauno r. sav.	4-1 (liekanti)	0,1091	I (1); II (2); XXI (21) Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,0224	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
				4-2 (paimama)	0,1673	II (2); XXI (21) Naikinamas servitutas	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
5.	Jonas Koryzna	5217/0014:8 5217-0014-0008	Šakių k. Domeikavos sen.	5-1 (liekanti)	0,8524	I (1); II (2); VI (6); IX (9); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai

A1-00-SP-ŽPR.AR-00

Lapas	Lapų	Laida
10	28	0

			Kauno r. sav.	5-2 (paimama)	0,1229	I (1); II (2); VI (6); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
6.	Gediminas Bagdonavičius	5217/0014:454 5217-0014-0454	Kumpių k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	6-1 (liekanti)	0,8905	I (1); II (2); VI (6); IX (9); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
				6-2 (paimama)	0,0978	I (1); II (2); VI (6); IX (9); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
7.	Aidas Šapnagis Rasa Šapnagienė	5217/0014:495 5217-0014-0495	Kumpių k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	7-1 (liekanti)	0,9190	II (2); VI (6); IX (9); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
				7-2 (paimama)	0,0938	I (1); II (2); VI (6); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
8.	Birutė Vrubliauskienė Joana Bartkevičienė Edita Saldaitė- Džiaugienė Arvydas Salda	5217/0014:388 5217-0014-0388	Kumpių k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	8-1 (liekanti)	1,4813	I (1); II (2); VI (6); IX (9); XXI (21)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos
				8-2 (paimama)	0,1355	I (1); II (2); XXI (21)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos
9.	Kladvija Gailiūnienė	5217/0014:505 5217-0014-0505	Kumpių k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	9-1 (liekanti)	0,8518	II (2); VI (6); IX (9); XXI (21)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos
				9-2 (paimama)	0,0571	I (1); II (2); XXI (21)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos
10.	Eglė Vaitkaitienė Dinas Vaitkaitis Dainius Serafimas Sigutė Serafimienė A.Tarabildos j.m. “Armedika”	5217/0014:857 4400-1184-7739	Žaros g. 12 Šakių k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	10-1 (liekanti)	0,3904	II (2); VI (6); IX (9); XXI (21) Servitutas* S1 (kodas 115; 106; 107; 108) viešpataujantis daiktas; Servitutas* S2 (kodas 106; 107; 108) viešpataujantis daiktas; Servitutas* S3 (kodas 106; 107; 108) viešpataujantis daiktas; Servitutas* S4 (kodas 115; 106; 107; 108) viešpataujantis daiktas; Servitutas* S5 (kodas 106; 107; 108) viešpataujantis daiktas; Servitutas* S6 (kodas 115; 106; 107; 108) viešpataujantis daiktas; Servitutas* S7 (kodas 106; 107;	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos

A1-00-SP-ŽPR.AR-00

Lapas	Lapų	Laida
11	28	○

						108) viešpataujantis daiktas; Servitutas* S8 (kodas 115; 106; 107;108) viešpataujantis daiktas; Servitutas* S9 (kodas 106; 107; 108) viešpataujantis daiktas; Servitutas* S10 (kodas 115; 106; 107;108) viešpataujantis daiktas; Servitutas* S11 (kodas 206; 207; 208; 215; 92) tarnaujantis daiktas – 0,0156		
				10-2 (paimama)	0,0520	I (1); II (2); XXI (21)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
11.	Uždaroji akcinė bendrovė „Lirosta“	5217/0014:1115 4400-2262-5138	Vakarų g. 13 Kumpių k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	11-1 (liekanti)	0,9474	II (2); VI (6); IX (9); XXI(21); XLIX (49) Servitutas* (kodas 206) tarnaujantis daiktas – 0,0381; Servitutas* (kodas 215) tarnaujantis daiktas, – 0,0381; Servitutas* (kodas 218) viešpataujantis daiktas – 0,2247; Servitutas* (kodas 103) viešpataujantis daiktas – 0,2247	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
				11-2 (paimama)	0,1532	I (1); II (2); XXI (21) Servitutas* (kodas 206) tarnaujantis daiktas – 0,0290; Servitutas* (kodas 215) tarnaujantis daiktas – 0,0290	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
12.	Asta Lenktienė Romas Lenktis	5217/0014:755 4400-0474-3500	Kumpių k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	12-1 (liekanti)	2,9642	II (2); VI (6); IX (9); XXI (21) Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,0213; Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,0213; Servitutas* (kodas 206) tarnaujantis daiktas – 0,0213;	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	

A1-00-SP-ŽPR.AR-00

Lapas	Lapų	Laida
12	28	0

						Servitutas* (kodas 206) tarnaujantis daiktas – 0,0213; Servitutas* (kodas 207) tarnaujantis daiktas – 0,0213; Servitutas* (kodas 207) tarnaujantis daiktas – 0,0213; Servitutas* (kodas 92) tarnaujantis daiktas – 0,0052		
				12-2 (paimama)	0,2970	I (1); II (2); IX (9); XXI (21) Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,0397; Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,0397; Servitutas* (kodas 206) tarnaujantis daiktas – 0,0397; Servitutas* (kodas 206) tarnaujantis daiktas – 0,0397; Servitutas* (kodas 207) tarnaujantis daiktas – 0,0397; Servitutas* (kodas 207) tarnaujantis daiktas – 0,0397 Naikinami servitutai	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	
13.	Darius Leščinskas Andrius Janukonis Živilė Janukonienė Arūnas Mačiutis Regina Mačiuitienė Dalia Lapinskienė Remigijus Lapinskas Rimantas Bukauskas Gitana Bukauskienė	5217/0014:349 5217-0014-0349	Kumpių k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	13-1 (liekanti)	7,7929	II (2); VI (6); IX (9); XXI (21) Servitutas* (kodas 92) tarnaujantis daiktas – 0,1112	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
				13-2 (paimama)	0,9925	I (1); II (2); VI (6); IX (9); XXI (21) Naikinami servitutai	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
14.	UAB „SSPC – valda”	5217/0014:355 5217-0014-0355	Kumpių k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	14-1 (liekanti)	3,3635	II (2); VI (6); IX (9); XXI (21) Servitutas* (kodas 91) viešpataujantis daiktas – 0,1000; Servitutas* (kodas 91)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	

A1-00-SP-ŽPR.AR-00

Lapas	Lapų	Laida
13	28	○

						viešpataujantis daiktas – 0,9999	
				14-2 (paimama)	0,7829	I (1); II (2); VI (6); IX (9); XXI (21) Servitutas* (kodas 91) viešpataujantis daiktas – 0,1000; Servitutas* (kodas 91) viešpataujantis daiktas – 0,9999	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos
15.	UAB „INTB“	5217/0014:468 5217-0014-0468	Kumpių k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	15-1 (liekanti)	0,9590	I (1); II (2); VI (6); IX (9); XXI (21) Servitutas* (kodas 91) viešpataujantis daiktas – 0,0695; Servitutas* (kodas 91) viešpataujantis daiktas – 1,9311; Servitutas* (kodas 92) tarnaujantis daiktas – 0,0594	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos
				15-2 (paimama)	0,0406	I (1); II (2); VI (6) Servitutas* (kodas 92) tarnaujantis daiktas – 0,0406 Naikinami viešpataujantys servitutai	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos
16.	Antanas Račiūnas Daiva Elena Čiegienė Raimundas Račiūnas	5217/0014:556 5217-0014-0556	Kumpių k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	16-1 (liekanti)	0,9655	I (1); II (2); VI (6); IX (9); XLIX (49) Servitutas* (kodas 114) viešpataujantis daiktas; Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,4451; Servitutas* (kodas 92) tarnaujantis daiktas – 0,9655; Servitutas* (kodas 92) tarnaujantis daiktas – 0,9655	Kita / susisiekiimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
				16-2 (paimama)	0,0344	I (1); II (2); VI (6) Servitutas* (kodas 114) viešpataujantis daiktas; Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,0126;	Kita / susisiekiimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

A1-00-SP-ŽPR.AR-00

Lapas	Lapų	Laida
14	28	○

						Servitutas* (kodas 92) tarnaujantis daiktas – 0,0344 Naikinamas servitutas dalis (kodas 92)		
17.	Audronė Čičelienė Vytautas Čičelis	5217/0010:169 4400-2729-5203	Verslo g. 15 Kumpių k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	17-1 (liekanti)	2,9278	I (1); II (2); VI (6); IX (9); XXI (21) Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,0836; Servitutas* (kodas 114) viešpataujantis daiktas	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
				17-2 (paimama)	0,0546	I (1); II (2); VI (6); XXI (21) Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,0029; Servitutas* (kodas 114) viešpataujantis daiktas	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
18.	UAB „JUTA NT“	5217/0010:174 4400-2730-5375	Verslo g. 17 Kumpių k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	18-1 (liekanti)	3,0931	I (1); II (2); VI (6); IX (9); XXI (21); Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,0510; Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,0865; Servitutas* (kodas 92) tarnaujantis daiktas – 0,0153; Servitutas* (kodas 114) viešpataujantis daiktas	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	
				18-2 (paimama)	0,0366	I (1); II (2); VI (6); XXI (21)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	
19.	UAB „GB investicijos“	5217/0010:845 4400-1601-3059	Žemaitkiemio k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	19-1 (liekanti)	1,1621	I (1); II (2); VI (6); IX (9); XXI (21); XLIX (49) Servitutas* (kodas 92) tarnaujantis daiktas – 0,2463; Servitutas* (kodas 207)	Kita / susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	

A1-00-SP-ŽPR.AR-00	Lapas	Lapų	Laida
	15	28	O

						tarnaujantis daiktas – 1,1621; Servitutas* (kodas 114) viešpataujantis daiktas	
				19-2 (paimama)	0,2639	I (1); II (2); IX (9); XXI (21) Servitutas* (kodas 92) tarnaujantis daiktas – 0,0018	Kita / susisiekmio ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
20.	Antanas Račiūnas Daiva Elena Čiegienė Raimundas Račiūnas	5217/0010:871 4400-1950-0404	Žemaitkiemio k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	20-1 (liekanti)	0,9186	II (2); IX (9); XXI (21); XLIX (49) Servitutas* (kodas 222) tarnaujantis daiktas – 0,0023; Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,1049	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
				20-2 (paimama)	0,0864	II (2); IX (9); XXI (21) Servitutas* (kodas 222) tarnaujantis daiktas – 0,0006 Naikinama servituto dalis (kodas 214)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
21.	Antanas Račiūnas Daiva Elena Čiegienė Raimundas Račiūnas	5217/0010:870 4400-1950-0275	Žemaitkiemio k. Domeikavos sen. Kauno r. sav	21-1 (liekanti)	0,8346	II (2); VI (6); IX (9); XXI (21); XLIX (49)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
				21-2 (paimama)	0,1351	II (2); IX (9); XXI (21); XLIX (49) Naikinamas servitutas	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
22.	Paulius Raziūnas Erika Raziūnaitė	5217/0010:43 4400-2673-8365	S. Krasausko g. 15 Žemaitkiemio k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	22-1 (liekanti)	1,0007	II (2); VI (6); IX (9); XXI (21)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos
				22-2 (paimama)	0,1753	II (2); IX (9); XXI (21); XLIX (49) Naikinamas servitutas	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos
23.	Paulius Raziūnas Erika Raziūnaitė	5217/0010:51 4400-2673-8387	S. Krasausko g. 13 Žemaitkiemio k. Domeikavos sen.	23-1 (liekanti)	1,5322	II (2); VI (6); IX (9); XXI (21) Servitutas* (kodas 92) tarnaujantis daiktas – 0,0796; Servitutas* (kodas 206)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos

A1-00-SP-ŽPR.AR-00

Lapas	Lapų	Laida
16	28	O

			Kauno r. sav.			tarnaujantis daiktas – 0,0231; Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,0565; Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,0593		
				23-2 (paimama)	0,3520	II (2); IX (9); XXI (21); XLIX (49) Servitutas* (kodas 92) tarnaujantis daiktas – 0,1717 Naikinami servitutai	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
24.	Romas Lenktis	5217/0010:266 5217-0010-0266	S. Krasausko g. 17 Žemaitkiemio k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	24-1 (liekanti)	1,9302	II (2); IX (9); XXI (21); XLIX (49) Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,0870; Servitutas* (kodas 114) viešpataujantis daiktas – 0,9753; Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,1370	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
				24-2 (paimama)	0,1543	II (2); IX (9); XXI (21); XLIX (49)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
25.	Edita Kuogienė Algirdas Kuoga	5217/0010:848 4400-1618-5367	Žemaitkiemio k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	25-1 (liekanti)	1,5637	II (2); XXI (21) Naikinamas servitutas	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
				25-2 (paimama)	0,6121	II (2); IX (9); XXI (21); XLIX (49) Naikinamas servitutas	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
26.	Edita Kuogienė Algirdas Kuoga	5217/0010:847 4400-1618-5267	Žemaitkiemio k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	26-1 (liekanti)	0,9913	XXI (21)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
				26-2 (paimama)	1,1234	II (2); IX (9); XXI (21); XLIX (49) Naikinamas servitutas	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
27.	Romas Lenktis Asta Lenktienė	5217/0010:263 4400-0010-0263	Žemaitkiemio k. Domeikavos sen.	27-1 (liekanti)	0,5377	XXI (21)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	

A1-00-SP-ŽPR.AR-00	Lapas	Lapų	Laida
	17	28	O

			Kauno r. sav	27-2 (paimama)	0,8870	II (2); IX (9); XXI (21); XLIX (49) Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,0511; Servitutas* (kodas 114) viešpataujantis daiktas	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos
28.	UAB „MD logistics“	5217/0010:300 5217-0010-0300	Žemaitkiemio k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	28-1 (liekanti)	0,8981	I (1); II (2); VI (6); IX (9); XXI (21); XLIX (49) Servitutas* (kodas 206) tarnaujantis daiktas – 0,0389; Servitutas* (kodas 206) tarnaujantis daiktas – 0,0956	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos
				28-2 (paimama)	0,5804	I (1); II (2); VI (6); IX (9); XXI (21); XLIX (49) Servitutas* (kodas 206) tarnaujantis daiktas – 0,0243	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos
29.	Giedrius Latvis	5217/0010:276 5217-0010-0276	Žemaitkiemio k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	29-1 (liekanti)	1,4626	II (2); VI (6); IX (9); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
				29-2 (paimama)	0,0389	II (2); VI (6); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
30.	Povilas Grigaitis Kristina Grigaitienė	5217/0010:270 5217-0010-0270	Žemaitkiemio k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	30-1 (liekanti)	1,3410	II (2); IX (9); XXI (21) Servitutas* (kodas 92) tarnaujantis daiktas – 0,0681; Servitutas* (kodas 92) tarnaujantis daiktas – 0,0372	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
				30-2 (paimama)	0,0698	II (2); XXI (21) Servitutas* (kodas 92) tarnaujantis daiktas – 0,0432; Servitutas* (kodas 92) tarnaujantis daiktas – 0,0651	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
31.	Algimantas Akstinas Angelė Jūratė Akstinienė	5217/0010:849 4400-1629-2556	Žemaitkiemio k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	31-1 (liekanti)	1,8762	II (2); IX (9); XXI (21) Naikinami servitutai	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos

A1-00-SP-ŽPR.AR-00

Lapas	Lapų	Laida
18	28	O

				31-2 (paimama)	0,1242	II (2); XXI (21) Naikinami servitutai	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	
32.	UAB „MV steel group“ Lina Žilinskienė Edvinas Žilinskas Robertas Švabas Inga Švabienė	5217/0010:305 5217-0010-0305	S. Krasausko g. 19 Žemaitkiemio k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	32-1 (liekanti)	1,9811	II (2); VII (7); IX (9); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
				32-2 (paimama)	0,0233	II (2); XXI (21) Naikinamas viešpataujantis servitutas**	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
33.	Paulius Raziūnas Erika Raziūnaitė Rima Smirnovienė	5217/0010:15 5217-0010-0015	Žemaitkiemio k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	33-1 (liekanti)	2,8674	I (1); II (2); VII (7); IX (9); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
				33-2 (paimama)	0,1252	I (1); II (2); VII (7); XXI (21) Naikinamas viešpataujantis servitutas***	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
34.	Uždaroji akcinė bendrovė „Uneta“	5217/0010:16 5217-0010-0016	Žemaitkiemio k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	34-1 (liekanti)	0,6826	II (2); IX (9); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
				34-2 (paimama)	0,0335	II (2); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
35.	Uždaroji akcinė bendrovė „Uneta“	5217/0010:19 5217-0010-0019	Žemaitkiemio k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	35-1 (liekanti)	0,7352	II (2); IX (9); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
				35-2 (paimama)	0,0353	II (2); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
36.	Andrius Pivorius	5217/0010:17 5217-0010-0017	Žemaitkiemio k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	36-1 (liekanti)	0,7325	II (2); IX (9); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
				36-2 (paimama)	0,0326	II (2); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
37.	Andrius Pivorius	5217/0010:18 5217-0010-0018	Žemaitkiemio k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	37-1 (liekanti)	0,7286	II (2); IX (9); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
				37-2 (paimama)	0,0313	II (2); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
38.	AB SEB bankas	5217/0010:895 4400-2068-2857	Žemaitkiemio k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	38-1 (liekanti)	2,8715	II (2); IX (9); XXI (21) Servitutas* (kodas 91) viešpataujantis daiktas	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; pramonės ir sandėliavimo	

A1-00-SP-ŽPR.AR-00

Lapas	Lapų	Laida
19	28	0

				38-2 (paimama)	0,1479	II (2); IX (9); XXI (21)	objektų teritorijos Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
39.	Ričardas Šidlauskas	5217/0010:167 5217-0010-0167	Žemaitkiemio k. Domeikavos sen. Kauno r. sav.	39-1 (liekanti)	1,9358	II (2); IX (9); XXI (21) Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,2670	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos
				39-2 (paimama)	0,0964	II (2); IX (9); XXI (21) Servitutas* (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,0220	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos
40.	Zigmantas Neverauskas Lijana Neverauskienė	5203/0010:60 5203-0010-0060	Žemaitkiemio k. Užliedžių sen. Kauno r. sav.	40-1 (liekanti)	1,4209	II (2); IX (9); XXVI (26)	Miškų ūkio
				40-2 (paimama)	0,1184	II (2); XXVI (26)	Miškų ūkio
41.	Ignas Žilionis	5283/0006:359 4400-0511-3199	Giraitės k. Užliedžių sen. Kauno r. sav.	41 (nebus paėmimo)	0,4083	I (1); II (2); XIX (19); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
42.	Aldona Giedraitienė Violeta Zenkevičienė Ivanas Fediakinas Juozapa Gaurilčikienė Antanina Gaurilčikienė Arvydas Gaurilčikas	5283/0006:229 5283-0006-0229	Giraitės k. Užliedžių sen. Kauno r. sav.	42-1 (liekanti)	1,1643	I (1); II (2); XIX (19)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
				42-2 (paimama)	0,0025	I (1); II (2); XIX (19)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
43.	Raimonda Dopkevičienė	5283/0006:264 5283-0006-0264	Giraitės k. Užliedžių sen. Kauno r. sav.	43-1 (liekanti)	0,6284	I (1); II (2); IX (9); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
				43-2 (paimama)	0,0308	I (1); II (2); VI (6); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
44.	Loreta Pedišienė	5283/0005:36 5283-0005-0036	Giraitės k. Užliedžių sen. Kauno r. sav.	44-1 (liekanti)	0,5513	I (1); II (2); XXVII (58)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
				44-2 (paimama)	0,0786	I (1); II (2); XXVII (58)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
45.	Kristina Grigaitienė	Sekvojų g. 7	Giraitės k.	45-1	0,9754	I (1); II (2); XXI (21)	Kita / komercinės paskirties

A1-00-SP-ŽPR.AR-00

Lapas	Lapų	Laida
20	28	0

	Povilas Grigaitis	5283/0005:385 4400-1581-5533	Užliedžių sen. Kauno r. sav.	(liekanti)		Kitas* servitutas (kodas 92) tarnaujantis daiktas – 0,0056	objektų teritorijos	
				45-2 (paimama)	0,0246	I (1); II (2); XXI (21)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
46.	Kristina Grigaitienė Povilas Grigaitis	5283/0005:430 4400-1791-1150	Žemaitkiemio k. Užliedžių sen. Kauno r. sav.	46-1 (liekanti)	0,4598	I (1); II (2); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
				46-2 (paimama)	0,0488	I (1); II (2); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
47.	Romas Lenktis	5283/0005:13 5283-0005-0013	Giraitės k. Užliedžių sen. Kauno r. sav.	47-1 (liekanti)	0,4630	I (1); II (2); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
				47-2 (paimama)	0,0490	I (1); II (2); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
48.	Linas Sologubas	5283/0005:90 4400-0455-1911	Žemaitkiemio k. Užliedžių sen. Kauno r. sav.	48-1 (liekanti)	0,4682	I (1); II (2); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
				48-2 (paimama)	0,0494	I (1); II (2); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
49.	Linas Sologubas Ugnė Sologubienė	5283/0005:403 4400-1631-8286	Žemaitkiemio k. Užliedžių sen. Kauno r. sav.	49-1 (liekanti)	0,4687	I (1); II (2); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
				49-2 (paimama)	0,0494	I (1); II (2); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
50.	Linas Sologubas	5283/0005:3 5283-0005-0003	Žemaitkiemio k. Užliedžių sen. Kauno r. sav.	50-1 (liekanti)	0,4695	I (1); II (2); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
				50-2 (paimama)	0,0483	I (1); II (2); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
51.	Linas Sologubas	5283/0005:158 4400-0744-7385	Giraitės k. Užliedžių sen. Kauno r. sav.	51-1 (liekanti)	0,4818	I (1); II (2); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
				51-2 (paimama)	0,0357	I (1); II (2); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
52.	UAB „SANISTAL“	5283/0005:11 5283-0005-0011	Sekvojų g. 21 Giraitės k. Užliedžių sen. Kauno r. sav.	52-1 (liekanti)	0,4872	I (1); II (2); XXI (21)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
				52-2 (paimama)	0,0150	I (1); II (2); XXI (21)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
53.	UAB „SANISTAL“	5283/0005:77 4400-0200-9696	Sekvojų g. 23 Giraitės k.	53-1 (liekanti)	1,0691	I (1); II (2); VI (6); XXI (21)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	

A1-00-SP-ŽPR.AR-00

Lapas	Lapų	Laida
21	28	0

			Užliedžių sen. Kauno r. sav.	53-2 (paimama)	0,0731	I (1); II (2); XXI (21)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos
54.	Rolandas Tilindis Eglė Grigaitienė	5283/0005:86 4400-0356-0638	Žemaitkiemio k. Užliedžių sen. Kauno r. sav.	54 (paimamas viso ploto sklypas)	0,3200	II (2); VI (6); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
55.	Rolandas Tilindis Eglė Grigaitienė	5283/0005:698 4400-2144-1545	Žemaitkiemio k. Užliedžių sen. Kauno r. sav.	55-1 (liekanti)	3,4224	I (1); II (2); VI (6); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
				55-2 (paimama)	0,1424	I (1); II (2); VI (6); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
56.	Romas Lenktis 36405110446	5283/0005:380 4400-1561-8992	Aido g. 34 Žemaitkiemio k. Užliedžių sen. Kauno r. sav.	56-1 (liekanti)	0,6783	I (1); II (2); VI (6); XXI (21)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos
				56-2 (paimama)	0,0965	I (1); II (2); XXI (21)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos
57.	Asta Lenktienė Romas Lenktis	5283/0005:82 4400-0294-6168	Žemaitkiemio k. Užliedžių sen. Kauno r. sav.	57-1 (liekanti)	1,5652	I (1); II (2); VI (6); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
				57-2 (paimama)	0,2348	I (1); II (2); VI (6); XXI (21) Kelio* servitutas (kodas 103) viešpataujantis daiktas – 0,1815	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
58.	Linas Sologubas	5283/0005:5 5283-0005-0005	Žemaitkiemio k. Užliedžių sen. Kauno r. sav.	58-1 (liekanti)	0,0851	II (2); VI (6); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
				58-2 (paimama)	0,1149	I (1); II (2); VI (6); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai
59.	Marijona Vuestner Rolandas Krivoščenko Zita Kandžiauskienė Darius Krivoščenko Stanislava Petravičienė Benutė Žilinskienė	5283/0002:51 4400-0097-3168	Žemaitkiemio k. Užliedžių sen. Kauno r. sav.	59 (nebus paėmimo)	5,6338	I (1); II (2); VI (6); VII (7); XXI (21); XXVI (26)	Miškų ūkio

A1-00-SP-ŽPR.AR-00	Lapas	Lapų	Laida
	22	28	O

60.	Halina Sokolnikienė Zigmantas Jagelavičius Kristina Šarkienė Vanda Kadišienė Janina Bertulienė-Čerkelienė Elena Lidija Šarkienė	5283/0002:40 5283-0002-0040	Žemaitkiemio k. Užliedžių sen. Kauno r. sav.	60 (nebus paėmimo)	6,4317	I (1); II (2); VI (6); VII (7); XXI (21); XXVI (26) Kelio* servitutas (kodas 214) tarnaujantis daiktas – 0,0859	Miškų ūkio	
61.	Romas Poteliūnas Vilius Ivoška	1901/0051:54 4400-1284-8696	Islandijos pl. 6 Kauno m.	61-1 (liekanti)	0,9962	IV (6); XLIX (49) Kelio* servitutas (kodas 203) tarnaujantis daiktas – 0,0078	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
				61-2 (paimama)	0,0996	IV (6)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
62.	Marijona Poteliūnienė Vilius Ivoška	1901/0051:22 1901-0051-0022	Briedžių tak. 1 Kauno m.	62-1 (liekanti)	0,1966	IV (6); XLIX (49)	Kita / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	
				62-2 (paimama)	0,0034	IV (6)	Kita / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	
63.	Valentina Pukienė	1901/0051:0044 4400-0781-7778	Briedžių tak. 2 Kauno m.	63 (nebus paėmimo)	0,1500	IV (6); XLIX (49); XXVII (58)	Kita / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	
64.	Statoil Fuel & Retail Lietuva, UAB	1901/0051:32 1901-0051-0032	Briedžių tak. 6C Kauno m.	64-1 (liekanti)	0,5192	I (1); IV (6); XLIX (49); XXVII (58) Kelio* servitutas (kodas 206) tarnaujantis daiktas – 0,0011 Kelio* servitutas (kodas 207) tarnaujantis daiktas – 0,0011	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
				64-2 (paimama)	0,0403	IV (6); XLIX (49) Naikinamas servitutas	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
				64-3 (paimama)	0,0032	IV (6); XLIX (49)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
65.	Statoil Fuel & Retail	1901/0051:1	Briedžių tak. 6B	65-1	0,1514	IV (6); XLIX (49); XXVII (58)	Kita / komercinės paskirties	

A1-00-SP-ŽPR.AR-00

Lapas	Lapų	Laida
23	28	○

	Lietuva, UAB	1901-0051-0001	Kauno m.	(liekanti)			objektų teritorijos	
				65-2 (liekanti)	0,0170	IV (6); XLIX (49)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
				65-3 (paimama)	0,0716	IV (6); XLIX (49); XXVII (58)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
66.	Arūnas Samochinas Loreta Miliauskienė Rūta Ulinskienė Žaneta Vorobjova Vladimiras Vorobjovas Danutė Mertingienė Iraida Volnova Teodora Baranova Olga Jankovskaja Kira Simonavičienė Ona Kuzmickienė Nastasija Šmitienė Zinaida Sidaš Liuda Šinkariova Eugenija Trimailovienė Olga Ksenija Gineikienė	1901/0051:49 4400-0973-6245	Islandijos pl. 8 Kauno m.	66-1 (liekanti)	0,2184	IV (6)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
				66-2 (paimama)	0,1849	IV (6)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
67.	Irena Murnikovienė Zinaida Bachova UAB „Auristina“ Inga Bachova Rytis Baltaduonis Aleksejus Bachovas Jelizaveta Bachova Jevdokija Vaitkunskienė Liuda Šinkariova Kira Simonavičienė	1901/0051:50 4400-0980-2051	Islandijos pl. 14 Kauno m.	67-1 (liekanti)	0,3264	II (2); IV (6)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
				67-2 (paimama)	0,0488	II (2); IV (6)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	

A1-00-SP-ŽPR.AR-00

Lapas	Lapų	Laida
24	28	0

	Tatjana Štankelienė Dmitrijus Terentjevas Svetlana Pranskienė Valentina Revuckienė							
68.	Jonas Pinkevičius	1901/0049:48 1901-0049-0048	Briedžių tak.16 Kauno m.	68-1 (liekanti)	0,0994	IV (6); XLIX (49)	Kita / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	
				68-2 (paimama)	0,0361	IV (6); XLIX (49)	Kita / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	
69.	Rita Čiumielienė	1901/0049:18 1901-0049-0018	Briedžių tak. 18 Kauno m.	69-1 (liekanti)	0,0821	IV (6); XLIX (49)	Kita / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	
				69-2 (paimama)	0,0115	IV (6)	Kita / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	
70.	Vaclovas Romas Romeika Jonas Vytautas Romeika Bronius Romeika Antanas Romeika Nijolė Grincevičienė Liucija Mackevičienė Algimantas Romeika	1901/0049:164 4400-1165-5293	Briedžių tak. 24 Kauno m.	70-1 (liekanti)	0,0933	IV (6) Kelio* servitutas (kodas 103) viešpataujantis daiktas; Kelio* servitutas (kodas 203) tarnaujantis daiktas – 0,0116	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	
				70-2 (paimama)	0,0244	IV (6) Naikinamas servitutas	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	
71.	Jonas Bieliauskas Elena Paplauskienė	1901/0049:151 4400-0810-8683	Briedžių tak. 23 Kauno m.	71-1 (liekanti)	0,1471	IV (6) Kelio* servitutas (kodas 203) tarnaujantis daiktas – 0,0166	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	
				71-2 (paimama)	0,1593	IV (6) Naikinamas servitutas	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; susisiekimo ir inžinerinių	

A1-00-SP-ŽPR.AR-00

Lapas	Lapų	Laida
25	28	0

							komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	
72.	AB „BALTIC SHOPPING CENTERS“	1901/0007:28 4400-0115-3832	Islandijos pl. 36 Kauno m.	72-1 (liekanti)	1,9945	I (1); VI (6); IX (9); XXIX (64); XLIX (49); XXVII (58) Kelio* servitutas (kodas 203) tarnaujantis daiktas – 0,0341	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
				72-2 (paimama)	0,0688	I (1); IX (9); XLIX (49)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
73.	Antanas Praškevičius	1901/0006:44 4400-1984-5888	Šeduvos g. Kauno m.	73 (paimamas viso ploto sklypas)	0,0185	I (1); XLIX (49); XXVII (58)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
74.	Remigijus Kavaliauskas	1901/0006:38 4400-0957-8545	Šeduvos g. 4 Kauno m.	74 (paimamas viso ploto sklypas)	0,2446	I (1); VI (6); XLIX (49); XXVII (58)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos	
75.	UAB „Kosmelita“	1901/0063:30 1901-0063-0030	Partizanų g. 75A Kauno m.	75-1 (liekanti)	0,1089	I (1)	Kita / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	
				75-2 (paimama)	0,0911	I (1); VI (6)	Kita / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	
76.	UAB „EPRO group“	1901/0055:77 4400-1804-7291	Islandijos pl. 217 Kauno m.	76-1 (liekanti)	3,4530	I (1); II (2); VI (6); XLIX (49); XXVII (58)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	
				76-2 (paimama)	0,0144	II (2)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	
77.	Teresė Katilienė Algimantas Juozas	1901/0009:125 4400-1338-9185	Žemaičių pl. 65E Kauno m.	77-1 (liekanti)	1,6996	I (1); II (2); VI (6); XLIX (49); XXVII (58)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos;	

A1-00-SP-ŽPR.AR-00

Lapas	Lapų	Laida
26	28	0

	Katilius Teresė Irena Pliuškienė Rūta Katiliūtė						susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	
				77-2 (paimama)	0,2659	I (1); II (2); XLIX (49)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	
				77-3 (paimama)	0,0301	XLIX (49)	Kita / komercinės paskirties objektų teritorijos; susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	
78.	Lietuvos Respublika, patikėtinis – Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, panaudos gavėjas – Lietuvos sveikatos mokslų universitetas	4400-2023-4277 5283/0005:661		1N-1 (liekanti)	1,9533	I (1); II (2); XXVII (57); XLIX (49)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
				1N-2 (paimama)	0,0298	I (1); II (2); XLIX (49)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
79.	Lietuvos Respublika, patikėtinis – Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, panaudos gavėjas – Lietuvos sveikatos mokslų universitetas	4400-2535-2932 5283/0002:34		2N-1 (liekanti)	201,632 1	I (1); II (2); VI (6); VII (7); IX (9); XIV (14); XV (15); XXI (21); XLIX (49)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
				2N-2 (paimama)	2,9764	II (2); VI (6); VII (7); XXI (21)	Žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	
80.	Lietuvos Respublika, patikėtinis –	4400-2838-5695 1901/0048:58		3N-1 (liekanti)	0,3399	II (2); XXVI (26); XXXIII (33)	Miškų ūkio / rekreacinių miškų sklypai	

A1-00-SP-ŽPR.AR-00	Lapas	Lapų	Laida
	27	28	O

	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, naudotojas – valstybės įmonė Kauno miškų urėdija			3N-2 (paimama)	0,0257	II (2); XXVI (26); XXXIII (33)	Miškų ūkio / rekreacinių miškų sklypai	
81.	Lietuvos Respublika, patikėtinis – Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, nuomininkas – UAB „SPECTATOR NT“	1901-0010-0006 1901/0010:6		4N-1 (liekanti)	0,6443	I (1); II (2); VI (6); XLIX (49)	Kita	
				4N-2 (paimama)	0,0604	I (1); II (2); VI (6)	Kita	

*Servitutai:

91 – Kiti servitutai (viešpataujantis daiktas);

92 – Kiti servitutai (tarnaujantis daiktas);

103 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas);

106 – Servitutas – teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);

107 – Servitutas – teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);

108 – Servitutas – teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);

114 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijas (viešpataujantis daiktas);

115 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas);

203 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas);

206 – Servitutas – teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);

207 – Servitutas – teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);

214 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas);

215 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas);

218 – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);

222 – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)

** Naikinamas viešpataujantis servitutas (sklypo kadastro Nr. 5217/0010:849 atžvilgiu)

*** Naikinamas viešpataujantis servitutas (sklypo kadastro Nr. 5217/0010:305 atžvilgiu)

A1-00-SP-ŽPR.AR-00	Lapas	Lapų	Laida
	28	28	0